



ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

Вестник

Севрюкаево

6+

№16 (031),
8 октября 2018 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРЮКАЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №36 от 01.10.2018 г.

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРЮКАЕВО «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМ И ПРАВИЛ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРЮКАЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.03.2003г № 131-ФЗ, ст. Устава сельского поселения Севрюкаево, «Порядка организации и проведения общественных обсуждений на территории сельского поселения Севрюкаево», утвержденным Решением Собрании представителей сельского поселения Севрюкаево №03 от 23.03.2018 года, администрация сельского поселения Севрюкаево постановляет:

1. Провести на территории сельского поселения Севрюкаево общественные обсуждения по проекту решения Собрании представителей сельского поселения Севрюкаево «Об утверждении норм и правил благоустройства территории сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области в новой редакции» (далее – Проект решения).
2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту с 8 октября 2018 года по 8 ноября 2018 года. (1 месяц).
3. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня указанного в п. 2 настоящего постановления.
4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Севрюкаево.
5. Место проведения общественных обсуждений (место ведения протокола общественных обсуждений) – с. Севрюкаево ул. Овражная д. 2.
6. Назначить ответственным лицом за прием, обобщение, анализ поступивших письменных предложений и замечаний, а также ответственным за ведение протокола общественных обсуждений и протокола мероприятия по информированию жителей сельского поселения Севрюкаево по вопросу общественных обсуждений специалиста администрации сельского поселения Николаеву Анну Максимовну.
7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу общественных обсуждений в каждом населенном пункте:
в селе Кармалы – 09.10. 2018 года в 18.00, по адресу: ул. Центральная, 13;
в селе Кольцово – 10.10. 2018 года в 18.00, по адресу: ул. Центральная, 5;
в селе Лещье – 11.10. 2018 года в 18.00, по адресу: ул. Центральная, 18;
в селе Мордово – 12.10. 2018 года в 18.00, по адресу: ул. Центральная, 34;
в селе Севрюкаево – 13.10. 2018 года в 18.00, по адресу: ул. Овражная, 2;
8. Принятие замечаний и предложений по вопросам общественных обсуждений, поступивших от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, осуществляется по адресу, указанному в пункте 5 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 12 часов до 17 часов. Письменные замечания и предложения подлежат приобщению к протоколу общественных обсуждений. Беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом решения в здании администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).
9. Прием замечаний и предложений по вопросу общественных обсуждений оканчивается 05.11.2018 года.
10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации сельского поселения - <http://sevruckaevo.stavrsp.ru/> в сети Интернет.

Глава сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области Н.Н. АЛЕМБАТРОВ

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРЮКАЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ) № ___ от ___

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМ И ПРАВИЛ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРЮКАЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 45.1 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министра России от 13.04.2017 N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Законом Самарской области от 13.06.2018 N 48-ГД «О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Самарской области». Собрание Представителей сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемые Нормы и правила по благоустройству территории сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области в новой редакции.
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение в районной газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте сельского поселения в сети Интернет
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Глава администрации сельского поселения Севрюкаево Н.Н. АЛЕМБАТРОВ
Председатель Собрании представителей сельского поселения Севрюкаево
Е.В. ХАДЕЕВА

ПРИЛОЖЕНИЕ к Решению Собрании Представителей сельского поселения Севрюкаево

НОРМЫ И ПРАВИЛА ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРЮКАЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ

ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Раздел 1. Основные параметры и понятия

1.1. Нормы и правила по благоустройству территории сельского поселения Севрюкаево (далее – Нормы) устанавливаются обязательными для исполнения органами, организациями, объединениями и иными юридическими лицами, независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности, а также гражданами и должностными лицами, находящимися и (или) осуществляющими свою деятельность на территории сельского поселения Севрюкаево.

1.2. Нормы могут применяться для применения при проектировании, контроле за осуществлением мероприятий по благоустройству территорий, эксплуатации благоустроенных территорий.

1.3. Нормы являются обязательными для исполнения органами, организациями, объединениями и иными юридическими лицами, независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности, а также гражданами и должностными лицами, находящимися и (или) осуществляющими свою деятельность на территории сельского поселения Севрюкаево.

1.4. В настоящих Нормативах использованы ссылки на следующие нормативные документы:

СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003. Защита от шума».

СП 17.13330.2011 «СНиП II-26-76. Кровли. Нормы проектирования».

СП 20.13330.2011 «СНиП 2.01.07-95* Нагрузки и воздействия».

СНиП 2.01.15-90 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов».

СП 31.13330.2010 «СНиП 2.04.02-84*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

СП 32.13330.2010 «СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения».

СП 34.13330.2010 «СНиП 2.05.02-85*. Автомобильные дороги».

СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

СП 52.13330.2010 «СНиП 23-05-95*. Естественное и искусственное освещение».

СН 541-82 «Инструкция по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов».

СП 59.13330.2010 «СНиП 35-01-2001. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

СанПиН 2.1.5.980-00. 2.1.5. Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы».

ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения».

ГОСТ 26904-2012. Междоударственный стандарт. Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия.

ГОСТ Р 52290-2004 «Знаки дорожные. Общие технические требования».

ГОСТ Р 51256-2018. Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования

ГОСТ Р 52044-2003 «Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».

1.5. В настоящих Нормативах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

Благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленных правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и

границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории поселения безопасной, удобной и привлекательной среды.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории сельского поселения Севрюкаево.

Объекты благоустройства территории - территории поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охраняемые зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь за застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории поселения.

Объекты нормирования благоустройства территории - территории поселения, для которых в Нормативах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охрано-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

1.6. Контроль за выполнением требований настоящих Норм на территории сельского поселения Севрюкаево осуществляет ведущий специалист администрации сельского поселения Севрюкаево.

Раздел 2. Общие принципы и подходы

2.1. Деятельность по благоустройству включает в себя разработку проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству и содержанию объектов благоустройства. Под проектной документацией по благоустройству территории понимается пакет документации, основанной на стратегии развития поселения и концепции, отражающей потребности его жителей, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения подготавливаются по результатам социологической, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

2.2. Разработка проектной документации по благоустройству территорий, а также выполнение мероприятий по благоустройству и содержанию объектов благоустройства осуществляется с соблюдением норм, указанных в Нормативах, в установленных на территории Российской Федерации сводах правил и национальных стандартах.

2.3. Развитие городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. При этом осуществлять реализацию комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

2.4. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания их в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии, а также их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

2.5. Между физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, являющимися собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая арочные сооружения, а также владеющими земельными участками на праве собственности и ином вещном праве, и администрацией поселения может быть заключен договор о закреплении прилегающей территории с правом ее целевого использования, оговоренного договором и соблюдением обязательств, установленных Правилами благоустройства территории поселения. Допустимые виды использования земель прилегающих территорий определяются администрацией поселения индивидуально по каждому обращению граждан либо организаций, при этом отдается приоритет проектам по озеленению территорий, устройству рекреационных зон, детских площадок.

- а) жителями деятельности по благоустройству являются, в том числе:
 - и) жители, которые формируют запрос на благоустройство и принимают участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;
 - б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителя и обеспечивают финансирование;
 - в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории поселения, которые могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;
 - г) представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы и дизайнеры, которые разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию;
 - д) исполнители работ, в том числе строители, производители малых архитектурных форм.
- б) Участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждениях проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятых решений.
- 2.8. Участие жителей населенного пункта может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков — архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей.
- 2.9. Концепция благоустройства для каждой территории создается с учетом потребностей и

запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей населенного пункта.

2.10. Территории поселения, удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, должны использоваться с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени в течение сезона. Целесообразно предусмотреть взаимосвязь пространства поселения, доступность объектов инфраструктуры, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

2.11. Основными принципами обеспечения качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий являются:

2.11.1. Принцип функционального разнообразия - насыщение территории разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

2.11.2. Принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в муниципальном образовании условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуналка, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах.

2.11.3. Принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед).

2.11.4. Принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение в населенном пункте общественных и частных пространств.

2.11.5. Принцип насыщенности общественных и частных пространств разнообразными элементами городской среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения территории.

2.12. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Для связанных между собой территорий поселения, расположенных на участках, имеющих разных владельцев, разрабатываются единые или согласованные проекты благоустройства.

2.13. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования устанавливаются в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территории.

2.14. В рамках разработки муниципальных программ по благоустройству производится инвентаризация объектов благоустройства, и разрабатываются паспорта объектов благоустройства.

2.15. В паспорте объекта благоустройства указывается:

- а) собственников и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;
- б) элементный благоустройства;
- в) сведения о текущем состоянии;
- г) сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территории;
- д) в качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития поселения.

Раздел 3. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития среды

3.1. К участию в разработке благоустройства территории поселения приоритетно приглашаются местные профессионалы, активные жители, представители сообществ и различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица).

3.2. Решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

3.3. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц в задачах и проектах в сфере благоустройства комплексного развития городской среды должны быть созданы существующий интерактивный портал в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет), для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства могут использоваться следующие формы:

- а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- б) определение видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих Правил понимаются части территории поселения, для которых определены границы и преобладающая вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимное расположение на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);
- в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стиливого решения, материалов;
- г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;
- д) консультации по предлагаемым типам озеленения;
- е) консультации по предлагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
- ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектами и другими профильными специалистами;
- з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

3.4. При реализации проектов общественность информируется о планирующихся изменениях и возможности участия в них в процессе:

3.5. Обсуждение проектов производится всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации»

3.6. Могут использоваться следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картографирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-итп с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

3.7. По итогам общественных обсуждений формируются отчет, который выкладывается в публичный доступ как на информационном ресурсе проекта, так и на официальном сайте сельского поселения.

3.8. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию поселения и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

3.9. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

3.10. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства заключается:

- а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;
- б) в привлечении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;
- в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;
- г) в производстве или размещении элементов благоустройства;
- д) в строительстве объектов отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств поселения;
- е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;
- ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;
- з) в иных формах.

ГЛАВА 2. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории.

1.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

1.2. Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства следует определять в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории, как правило, следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющих зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесненных грунтов на площадке строительства.

1.3. При организации рельефа рекомендуется предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 150-200 м и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов - меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и

верхние плодородные слои почвы.

1.4. При проектировании рельефа рекомендуется проектировать подпорные стенки и откосы. Максимальные допустимые величины углов откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.

1.5. Рекомендуется проводить укрепление откоса. Выбор материала и технологии укрепления зависит от местоположения откоса, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

1.6. Подпорные стенки следует проектировать с учетом разницы высот сопрягаемых террас. Перепад рельефа менее 0,4 м рекомендуется оформлять бортовым камнем или выкладкой естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки проектируются как инженерное сооружение, обеспечивая устойчивость верхней террасы гравитационным (моноклитные, из массивной кладки) или свайными (тонкие анкерные, свайные роствержи) видами подпорных стенок.

1.7. Следует предусматривать ограждение подпорных стенок и верхних бортов откосов при размещении на них транспортных коммуникаций согласно ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804. Также следует предусматривать ограждение пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений, при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м. Высоту ограждений не менее 0,9 м.

1.8. Искусственные элементы рельефа (подпорные стенки, земляные насыпи, выемки), расположенные вдоль магистральных улиц, могут использоваться в качестве шумозащитных экранов.

1.9. При проектировании стока поверхностных вод следует руководствоваться СНиП 2.04.03. При организации стока следует обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, ковочетов, быстротоков, дождеприемных колодцев. Проектирование поверхностного водоотвода осуществляется с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

1.10. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков и лесопарков. Открытые лотки (канавы, ковочеты) по дну или по всему периметру следует укреплять (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов ковочетов принимается в зависимости от видов грунтов.

1.11. Минимальные и максимальные уклоны следует назначать с учетом не размывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, следует обеспечивать устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).

1.12. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки могут обеспечивать сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газонам, их рекомендуется выполнять из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.), стыки допускается замонтировать в виде бортового камня.

1.13. Доприемные колоды являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на выездах и въездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц. Поглощающие колоды и испарительные площадки размещаются вне территории населенного пункта.

1.14. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, следует обеспечить направление лотка в пределах территории, а ширину отверстий между ребрами принимать не более 15 мм.

1.15. При ширине улицы в красных линиях более 30 м и уклонах более 30% расстояние между дождеприемными колодами не более 60 м. В случае превышения указанного расстояния необходимо обеспечить устройство спаренных дождеприемных колодцев с решетками значительной пропускной способности. Для улиц, внутриквартальных проездов, дорожек, бульваров, скверов, трассируемых на водоразделах, возможно увеличение расстояния между дождеприемными колодами в два раза. При формировании значительного объема стока в пределах внутриквартальных территорий предусматривать вод дождевой канализации в ее границы, что необходимо обосновать расчетом.

Раздел 2. Озеленение

2.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды поселения с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории сельского поселения.

2.1.2. Основными типами насаждений и озеленения являются: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, борски, шалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллеиные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений, и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

2.1.3. На территории сельского поселения Севрюкаево могут использоваться два вида озеленения: стационарное и мобильное. Стационарное - грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.).

Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

2.1.4. При проектировании озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений. Рекомендуется соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях населенного пункта, ориентировочный процент озелененных территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала.

2.1.5. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории сельского поселения Севрюкаево следует осуществлять с учетом фактора потерь (той или иной степени). Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий населенного пункта необходимо:

- производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки;
- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;
- использовать материалы для посадки подобранные адаптированные пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости ко воздействию антропогенных факторов.

2.1.6. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс необходимо учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2-6 м, слабого - 6-10 м. У теплотрасс не рекомендуется размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, ливистичный, Березу - ближе 3-4 м.

2.1.7. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенного пункта рекомендуется формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов рекомендуется выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

2.1.8. Для защиты от ветра рекомендуется использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полого 60-70%.

2.1.9. Шумозащитные насаждения рекомендуется проектировать в виде однорядных или многорядных рядов. Высота посадок не ниже 7 м обеспечивается в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8-10 м (с широкой кроной), 5-6 м (со средней кроной), 3-4 м (с узкой кроной), подкормное пространство следует заполнять рядами кустарника.

2.1.10. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха рекомендуется формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание кроны); при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание кроны).

Раздел 3. Сопряжение поверхностей

3.1. К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

3.1.1. Бортовые камни

3.2. На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни устанавливаются с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытия. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в пандусом. При пересечении покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

3.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов: кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

3.4. Ступени, лестницы, пандусы

3.4.1. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60% следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 30% наличие бортового камня в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном. При проездах или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

3.5. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней - не более 120 мм, ширина - не менее 400 мм и уклон 10-20% в сторону вышележащей ступени. После каждых 10-12 ступеней устраивать площадки длиной не менее 1,0 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъем разделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте поддона ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

3.6. Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Уклон бордюрного пандуса принимать 1:12.

3.7. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м, не реже, чем через каждые 9 м рекомендуется предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5х1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

3.8. По обеим сторонам лестницы или пандуса предусматривать поручни на высоте 800-920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для хвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделятельные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее, чем 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

3.9. В зонах сопряжения земляных (в т.ч. и с травяным покрытием) откосов с лестницами, пандусами, подпорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями выполняются мероприятия согласно п.1.5 настоящих Норм.

Раздел 4. Ограждения

4.1. В целях благоустройства на территории сельского поселения рекомендуется предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени ступенчатости (постоянные, передвижные).

4.2. Проектирование ограждений производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

4.3. Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия рекомендуется выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

4.4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с металлическими ограждениями.

4.4. Рекомендуется предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытптывания троп через газон. Ограждения рекомендуется размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.

4.5. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

4.6. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные пристольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

Раздел 5. Малые архитектурные формы

5.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, муниципальная мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории сельского поселения Севрюкаево. При проектировании и выборе малых архитектурных форм использовать каталоги сертифицированных изделий. Для зон исторической застройки малые архитектурные формы рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

Устройства для оформления озеленения

5.2. Для оформления мобильного и вертикального озеленения рекомендуется применять следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения выходящими или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла, используется как «зеленый тоннель», переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

Водные устройства

5.3. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоёмы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водоснабжающими трубами, подающими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

5.4. Фонтаны рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

5.6. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и рекомендуется - на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему оборудовать твердым видом покрытия, высота которого составляет не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

5.7. Следует учитывать, что родники на территории поселения должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на основе охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники рекомендуется оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водовода), устройством для подачи воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

5.8. Декоративные водоёмы рекомендуется соорудить с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоёма делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

Мебель сельского поселения Севрюкаево

5.9. К мебели сельского поселения Севрюкаево (муниципальная мебель) относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и другое.

5.10. Скамьи устанавливаются на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамеек на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его задача выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высота скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сиденья - 420-480 мм. Поверхности скамьи для отдыха рекреационной должны изготавливаться из дерева, с различными видами водостойкой обработки (предпочтительно - пропиткой).

5.11. На территории особо охраняемых природных территорий, возможно, выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

5.12. Количество размещаемой муниципальной мебели устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

Уличное коммунально-бытовое оборудование

5.13. Уличное коммунально-бытовое оборудование обычно представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

5.14. Для сбора бытового мусора на улицах, площадках, объектах рекреации применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб.м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта (автобусные остановки). Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) должен составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий поселения - не более 100 м. На территориях объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн предусматривать у скамеек, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Во всех случаях предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

Уличное техническое оборудование

5.15. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подземные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодезев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

5.16. Устойчивое оборудование для хранения должно обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 3 СНиП 35-01.

5.17. При установке таксофонов на территории общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения. Таксофоны устанавливать на такой высоте, чтобы уровень цели микротермометра от покрытия составлял 1,3 м, уровень приемного отверстия почтового ящика располагался от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

5.17. Оформление элементов инженерного оборудования не должно нарушать уровень благоустройства формируемой среды, ухудшать условия передвижения, противоречить техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодезев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходах), следует проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, или перепад откосов не должен превышать 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;

Раздел 6. Игровое и спортивное оборудование

6.1. Игровое и спортивное оборудование на территории поселения может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивать соответствие оборудования психо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

Игровое оборудование

6.2. Следует учитывать, что игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в техническом эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

6.3. Требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянные: выделанные, выполненные из твердых пород дерева по специальной обработке, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированы, острые углы закруглены;
- металл преимущественно для несущих конструкций оборудования, должен иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагоустойчивая покраска, антикоррозионное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не ржавеет, не ржавеет, морозостойкий);
- бетонные и железобетонные элементы оборудования должны быть выполнены из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, или гладкой поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров должно быть выполнено с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

6.4. В требованиях к конструкциям игрового оборудования исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексах игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

6.5. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдать минимальные расстояния безопасности. В пределах установленных расстояний на участках территории площадки не допускается размещения других видов игрового оборудования, скамеек, урн, бортовых

камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

Спортивное оборудование

6.6. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненных из бревен и брусков со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

Раздел 7. Освещение и осветительное оборудование

7.1. В различных градостроительных условиях предусматривать функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светоплановочных и светоконпозиционных задач, в том числе, при необходимости светового зонирования территории поселения и формирования системы светопрозрачных ансамблей.

7.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селективных территорий и наружного архитектурного освещения (СНИП 23-05);
- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;
- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

Функциональное освещение

7.3. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, как правило, подразделяют на обычные, высокомащтабные, парпетные, газонные и встроенные.

7.4. В обычных установках светильники располагают на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их рекомендуется применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

7.5. В высокомащтабных установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) располагают на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки рекомендуется использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

7.6. В парпетных установках светильники рекомендуется встраивать линейной или пунктиром в парпет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение обосновывается технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

7.7. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок в парках и скверах. Их рекомендуется устанавливать на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

7.8. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, доколи зданий и сооружений, МАФ, рекомендуется использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

Архитектурное освещение

7.8. Архитектурное освещение (АО) рекомендуется применять для формирования художественно выразительной визуальной среды вечером, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

7.9. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные подсветки, световые экраны, световые объекты, световые композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

7.10. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

Световая информация

7.11. Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве и участвовать в решении светоконпозиционных задач. Рекомендуется учитывать размещение, габариты, формы и световые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

Источники света

7.12. В стационарных установках ФО и АО рекомендуется применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, крошнейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

7.13. Источники света в установках ФО рекомендуется выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светового зонирования.

7.14. В установках АО и СИ рекомендуется к использованию источники белого или светового света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

Освещение транспортных и пешеходных зон

7.15. В установках АО транспортных и пешеходных зон применять осветительные приборы направленного действия в основном полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних рекомендуется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

7.16. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров рекомендуется в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

7.18. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется осуществлять с учетом формируемого масштаба светопрозрачных. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах устанавливаются на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах - не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, устанавливаются на высоте не менее 3 м.

7.19. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц (районных) могут располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

Режимы работы осветительных установок

7.21. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток рекомендуется предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;
- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ могут отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распрояжениями сельской администрации;
- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые сельской администрацией;

- сезонный режим, предусматривающий главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенных сроки (зимой, осенью).

7.22. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности может производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение производится:

- установка ФО - утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается администрацией поселения;
- установка АО - в соответствии с решением администрации поселения, которая для большинства освещаемых объектов назначает вечерний режим в зимнее и летнее полугодие до полуночи и до часу ночи соответственно, а на ряде объектов (градостроительные доминанты и т.п.) установки АО могут функционировать от заката до рассвета;

Установки СИ - по решению соответствующих ведомств или владельцев.

Раздел 8. Средства наружной рекламы и информации

8.1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории населенного пункта производится согласно ГОСТ Р 52044.

Раздел 9. Некапитальные нестационарные сооружения

9.1. Некапитальные нестационарные являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкозоничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, останковочные павильоны, наземные туалетные кабинки, боковые скамьи, другие объекты некапитального характера. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстро возводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

9.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях поселения, не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах

особо охраняемых природных территорий параметры сооружений (высота, ширина, протяженность) функционально и назначение и прочие условия их размещения согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

9.3. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

9.4. Сооружения торговой мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта. Сооружения устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительными оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200м).

2.9.4. Размещение остановочных павильонов предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0х5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона - не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

2.9.5. Размещение туалетных кабин рекомендуется предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских АЗС, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Следует учитывать, что не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

Раздел 10. Оформление и оборудование зданий и сооружений

10.1. Проектирование и оборудование зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделки крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, балконы и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

10.2. Колористическое решение зданий и сооружений рекомендуется проектировать с учетом концепции общего светового решения застройки улиц и территорий сельского поселения Севрюкаево.

10.3. Возможность, остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски стен исторических центров населенных пунктов устанавливается в составе градостроительного регламента.

10.4. Размещение наружных кондиционеров и антенн-тарелок на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, рекомендуется предусматривать со стороны дворовых фасадов.

10.5. На зданиях и сооружениях населенного пункта рекомендуется предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и квартиры, указатель номера дома и квартиры, указатель номера земельного участка, указатель для инвалидов - флажокдержателя, памятные знаки, полигонметрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодических знаков, указатели камер магистралей и колодцев водопроводной сети, указатель канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично - дорожной сети.

10.6. Для обеспечения поверхностного водостока от зданий и сооружений по их периметру предусматривается устройство отмостки с твердым покрытием. Уклон отмостки - не менее 10% в сторону от здания. Ширина отмостки для зданий и сооружений - 0,8-1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5-3,0 м. В случае примыкания здания к пешеходной коммуникации, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

10.7. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы:
- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;
- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5% в направлении водосточных лотков, либо - устройство лотков в покрытие (закрытых или перекрытых решетками согласно пункту 1.14 настоящих Норм);
- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

10.8. Входные группы зданий жилого и общественного назначения рекомендуется оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

10.9. Рекомендуется предусматривать при входных группах площадки с твердыми видами покрытия и различными видами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта.

10.10. Допускается использование части площадки при входных группах для временного паркования легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропускной способности потока, что подтверждать расчетом. В этом случае следует предусматривать наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

10.11. В случае устройства входных групп в зоне тротуара улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

10.12. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.

Раздел 11. Площадки

11.1. На территории населенного пункта рекомендуется проектировать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей. Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий необходимо согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

Детские площадки

11.2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) рекомендуется организация спортивных игровых комплексов (микрос-стадионы, велодорожки и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

11.3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и дошкольного возраста рекомендуется размещать на участках жилых застроек, площадках и клумбах перед школами, дворах, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

11.4. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения рекомендуется проектировать из расчета 0,5-0,7 кв.м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок рекомендуется проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки.

11.5. Площадки детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50-75 кв.м) размещаться в виде отдельных площадок или групп площадок для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 кв.м.

11.6. Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать для детей дошкольного возраста - 70-150 кв.м, школьного возраста - 100-300 кв.м, комплексных игровых площадок - 900-1600 кв.м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв.м). Соседствующие детские и взрослые площадки разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

11.7. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях поселения или в составе застройки.

11.8. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с использованием пешеходных дорожек, а также с использованием насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м.

11.9. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма предотвращать наличие на территории площадки выступающих краев или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (фундамент, сваи), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических предметов (как правило - утюжки и кувалды). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

11.10. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

11.11. Мягкое покрытие (песчаное, уплотненное изополиуретаном на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

11.12. Для сопряжения поверхности площадки и газона применять садовые бортовые камни со скошенными или краями.

11.13. Детские площадки озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

11.14. Размещение игрового оборудования проектировать с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и информацией о спортивных и игровых оборудовании.

11.15. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

Площадки отдыха

11.16. Площадки отдыха обычно предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения и следуют размещать на участках жилой застройки, рекомендуется - на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха устанавливать проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха рекомендуется предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей принимать согласно СанПиН 2.2./1.2./1.1.1200 Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

11.17. Площадки отдыха на жилых территориях следует проектировать из расчета 0,1-0,2 кв.м на жителя. Оптимальный размер площадки 50-100 кв.м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15-20 кв.м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. Не рекомендуется объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке. На территориях парков рекомендуется организация площадок - лужайек для отдыха на траве.

11.18. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

11.19. Покрытие площадки рекомендуется проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

11.20. Рекомендуется применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав.

Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

11.21. Функционирование осветительного оборудования рекомендуется обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

11.22. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр рекомендуется устанавливать в пределах 12-15 кв.м.

Спортивные площадки

11.23. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей принимать согласно СанПиН 2.2./1.2./1.1.1200.

11.24. Размещение и проектирование благоустройства спортивного двора на территории участков общественного назначения следует осуществлять с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадок. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) устанавливать площадью не менее 150 кв.м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв.м.

11.25. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

11.26. Озеленение размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

11.27. Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5-3 м, а в местах примыкания к проезду - высотой не менее 1,2 м.

Площадки для установки мусоросборников

11.28. Площадки для установки мусоросборников, - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО). Наличие таких площадок предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО.

11.29. Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстоянии не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от проездов, считая от края пешеходной дорожки. Площадки должны примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обоснованном размещении площадки (вдали от проездов) предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Рекомендуется проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки рекомендуется располагать в зоне затенения (при условии, что насаждения, насадами или посадками зеленых насаждений).

11.30. Размер площадки на одном участке приема не менее 2-3 кв.м. Между контейнером и краем площадки размер прохода устанавливать не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилого назначения площадки проектировать из расчета 0,03 кв.м на 1 жителя или 1 площадка на 6-8 подъездов жилых домов.

11.31. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающей территорией, элементы ограждения для сбора ТБО, осветительное оборудование. Рекомендуется проектировать озеленение площадки.

11.32. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

11.33. Сопряжение площадки с прилегающим проездом, как правило, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 0,2-0,4 м.

11.34. Функционирование осветительного оборудования рекомендуется устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м.

11.35. Озеленение рекомендуется производить деревьями с высокой степенью фитицидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны предусматривать не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

Площадки автостоянок

11.36. На территории поселения рекомендуется предусматривать следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

21.37 Следует учитывать, что расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии со СанПиН 2.2./1.2./1.1.1200. На площадках приобъектных автостоянок до мест для автомобилей инвалидов проектировать согласно СНиП 35-01, блокировать по два или более мест без объемных разделителей, с обозначением границы прохода при помощи яркой разметки.

11.38. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

11.39. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осадочными боксами, штирными и эстакадами.

11.40. Покрытие площадок рекомендуется проектировать аналогичным покрытием транспортных проездов.

11.41. Сопряжение покрытия площадки с проездом выполнять в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном - в соответствии с пунктом 4.4. настоящих Норм.

11.42. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

Раздел 12. Пешеходные коммуникации

12.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории поселения. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта рекомендуется обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций рекомендуется выделять основную и второстепенную пешеходные связи.

12.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон принимать не более 60%, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20%, минимальный - 5%, максимальный - 30%. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок предусматривать не превышающими: продольный - 50%, поперечный - 20%. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30-60% рекомендуется не реже, чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м в каждом, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, рекомендуется устраивать устройства лестниц и пандусов.

12.3. В случае необходимости расширения тротуаров возможно устраивать пешеходные галереи в составе прилегающей застройки.

Основные пешеходные коммуникации

12.4. Основные пешеходные коммуникации, обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, учреждениями торговли, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

12.5. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширину основных пешеходных коммуникаций рекомендуется рассчитывать в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы «пик» и пропускной способности одной полосы движения в соответствии с Приложением 3 к настоящим Нормам. Трассировку пешеходных коммуникаций рекомендуется осуществлять (за исключением рекреационных дорожек) в кратчайшем направлении между пунктами тяготения или под углом к этому направлению порядка 30°.

12.6. В всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами рекомендуется устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков рекомендуется обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и

прилегающих к ним газонов, для остановки и стоянки автотранспортных средств.

12.7. Предусматривать, что насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также - минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 2 м.

12.8. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений, складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и посетителей.

12.9. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел/га рекомендуется оборудовать площадками для установки скамей и урн, размещая их не реже, чем через каждые 100 м. Площадка, как правило, должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 см. Длину площадки рекомендуется рассчитывать на размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также - места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

12.10. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреации).

12.11. Требования к покрытиям и конструкциям основных пешеходных коммуникаций устанавливаются с возможностью их всевозможной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более - возможностью эпизодического проезда специализированных транспортных средств. Рекомендуется предусматривать мощение плиткой. Проектирование ограждений пешеходных коммуникаций, расположенных на верхних бровках откосов и террас, производится согласно пункту 2.1.7 настоящих Норм.

12.12. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений.

Второстепенные пешеходные коммуникации

12.13. Второстепенные пешеходные коммуникации, как правило, обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций обычно принимается порядка 1,0-1,5 м.

12.14. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

12.15 На дорожках скверов, бульваров, садов населенного пункта рекомендуется предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения. Рекомендуется мощение плиткой.

12.16. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) рекомендуется предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тротуары с естественным грунтовыми покрытиями.

Раздел 13. Транспортные проезды

13.1. Транспортные проезды, - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично - дорожной сетью населенного пункта.

13.2. Проектирование транспортных проездов вести с учетом СНиП 2.05.02. При проектировании проездов следует обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

13.3. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

13.4. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

13.5. Насаждения вдоль дорожек не должны приводить к сокращению габаритов дорожки, высота свободного пространства над уровнем покрытия дорожки должна составлять не менее 2,5 м. На трассах велодорожек в составе крупных рекреаций рекомендуется размещение пункта технического обслуживания.

ГЛАВА 3. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Раздел 1. Общие положения

1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий поселения: центр населенного пункта, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны поселения.

1.2. На территориях общественного назначения при благоустройстве обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

Раздел 2. Общественные пространства

2.1. Общественные пространства поселения включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, примагистральные и многофункциональные зоны, центры населенных пунктов.

2.2. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны, обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории населенного пункта (пункты 13.1, раздела 1 и 2 Главы 7 настоящих Норм).

2.3. Участки общественной застройки с активным режимом посещения, - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п. объекты местного значения; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка устанавливаются совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

2.4. Участки озеленения на территории общественных пространств поселения проектируются в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

2.5. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств поселения включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

2.6. Рекомендуется на территории общественных пространств размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

2.7. Возможно на территории пешеходных зон и коммуникаций размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания.

2.8. Возможно на территории участков общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) размещение зданий и средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров поселения возможно отсутствие стационарного озеленения.

Раздел 3. Участки и специализированные зоны общественной застройки

3.1. Участки общественной застройки (за исключением рассмотренных в пункте 2.1 раздела 2 Главы 3 настоящих Норм) - это, участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, больницы и т.п. объекты. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее - в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

3.2. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки следует проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, рекомендуется предусматривать обязательное размещение скамей.

3.4. Возможно размещение ограждений, средств наружной рекламы; при размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров населенного пункта допускается отсутствие стационарного озеленения.

ГЛАВА 4. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Раздел 1. Общие положения

1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

Раздел 2. Общественные пространства

2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

2.2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов оборудуются площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения милиции) следует предусматривать устройство приобъектных автостоянок.

2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

2.4. Рекомендуется предусматривать твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамей.

2.5. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

2.6. Озелененные территории общего пользования формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения, включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак и др.), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады).

Раздел 3. Участки жилой застройки

3.1. Проектирование участка жилого назначения территории производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

3.2. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой терри-

торий (многоквартирная застройка) предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, отдыха мусороборков, гостей автостоянок, при въездах групп), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, рекомендуется в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

3.4. Озеленение жилого участка формируется между отмоткой жилого дома и проездом (подомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, выходящие растения, компактные группы кустарников, невысокие отдельно стоящие деревья; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

3.5. Возможно ограждение участка жилой застройки, если оно не противоречит условиям размещения жилых участков вдоль магистральных улиц согласно пункту 3.9 настоящего Раздела.

3.6. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях рекомендуется проектировать с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

3.7. На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройства рекомендуется вести в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

3.8. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц рекомендуется не допускать со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусороборков).

3.9. На реконструируемых территориях жилых участков жилой застройки предусматривать удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (склады, сараев, стихийно возникших гаражей, в том числе типа «Ракушка»), рекомендуется выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.

Раздел 4. Участки детских садов и школ

4.1. На территории участков детских садов и школ предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спорт ядро), озелененные и другие территории и сооружения.

4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских), выходящих элементов благоустройства, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

4.3. В качестве твердых видов покрытий рекомендуется применение цементобетона и плиточного мощения.

4.4. При озеленении территории детских садов и школ не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

4.5. При проектировании инженерных коммуникаций квартала не допускать их трассировку через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала рекомендуется переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (рекомендуется прокладка со стороны хозяйственной зоны). Не допускать устройство смотровых колодезь на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка рекомендуется огородить или выделить предупреждающими обозначениями знаками.

4.6. Рекомендуется плоская кровля зданий детских садов и школ.

Раздел 5. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств

5.1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств предусматривать: сооружение гаража или стоянки, площадку (накопительную), въезды и выезды, пешеходные дорожки. Подъездные дорожки, въезды и выезды, дорожки, предназначенные для хранения автотранспортных средств устанавливать не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Рекомендуется не допускать организации транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств рекомендуется изолировать от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды, как правило, должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

5.3. На пешеходных дорожках рекомендуется предусматривать съезд - бордюрный пандус - на уровень проезда (не менее одного на участок).

5.4. Рекомендуется посадить густо высокорастущего кустарника с высокой степенью фитонцидности и посадки деревьев вблизи границ участка.

5.5. На сооружениях для длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств с плоской и малоклонной кровлей, размещенного в многоэтажной жилой и общественной застройке, может предусматриваться крышное озеленение. На крышном озеленении рекомендуется предусматривать цветочное оформление, площадь которого должна составлять не менее 10% от площади крышного озеленения, посадку деревьев и кустарников с плоскостной корневой системой.

5.6. На сооружениях для длительного и кратковременного хранения автомобилей в некапитальных нестационарных гаражных сооружениях, рекомендуется представлять твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием. Гаражные сооружения или отсеки рекомендуется предусматривать унифицированными, с элементами озеленения и размещением ограждений.

5.8. Запрещена стоянка (отстой) транспортных средств грузоподъемностью более 3,5 тон вне участков длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств.

ГЛАВА 5. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Раздел 1. Общие положения

1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

1.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировку, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства рекомендуется проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

1.3. Планировочная структура объектов рекреации, должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства объектов рекреации следует учитывать природоохранные факторы: для крупных объектов рекреации - не нарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

1.4. При реконструкции объектов рекреации предусматривать:

- для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельных рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

- для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недоразвитых деревьев и растений малочисленных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недоразвитых деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

1.5. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объектов рекреации.

Раздел 2. Зоны отдыха

2.1. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

2.2. При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей принимаются по расчету количества посетителей.

2.3. На территориях зон отдыха рекреации предусматривать: оборудование обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт располагать рядом со спасательной станцией, и оснащать надписью «Медпункт» или изображением красного креста на белом фоне, а также - местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Помещение медпункта устанавливать площадью не менее 12 кв.м, имеющим естественное и искусственное освещение, водопровод и туалет.

2.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки.

2.5. При проектировании озеленения рекомендуется обеспечивать: - сохранение существующих насаждений, деревьев-кустарников и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эрозируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

- недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

2.6. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки «водо-» «морозильные»).

Раздел 3. Парки

3.1. На территории поселения проектируются парки жилых районов.

3.2. Парк жилого района обычно предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его

составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно – игровые комплексы, места для катания на роликах.

3.5. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

3.4. При озеленении парка жилого района рекомендуется предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

3.5. Возможны варианты озеленения территории парка, размещение уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое») и некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

Раздел 4. Сады

4.1. На территории населенного пункта рекомендуется формировать следующие виды садов: сады отдыха и прогулок, сады при сооружениях, сады на крышах и др.

Сад отдыха и прогулок

4.2. Сад отдыха и прогулок обычно предназначен для организации кратковременного отдыха населения. Допускается транзитное пешеходное движение по территории сада.

4.3. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки «вода», «мороженое»), осветительное оборудование.

4.4. Рекомендуется предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного озеленения, формирование пейзажного характера озеленения.

4.5. Возможно предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

Сады при зданиях и сооружениях

4.6. Сады при зданиях и сооружениях обычно формируются у зданий общественных организаций, учебных учреждений и других зданий и сооружений общественного назначения. Планировочная структура сада, как правило, должна обеспечивать рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.

4.7. Обязательный, рекомендуемый и допускаемый перечень элементов благоустройства сада рекомендуется принимать согласно пункту 4.3 настоящего Раздела. Приемы озеленения и цветочного оформления рекомендуется применять в зависимости от функционального назначения зданий и сооружений: парковые (репрезентативный, парадный сад), интерьерные - с площадками отдыха, килисками, беседками, ландшафтными цветниками (сад при учебных учреждениях).

Раздел 5. Скверы

5.1. Скверы обычно предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно – декоративного озеленения.

5.3. Рекомендуется проектировать покрытие дорожек преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривать колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

ГЛАВА 6. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Раздел 1. Общие положения

1.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения, как правило, являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно – защитных зон.

Раздел 2. Озелененные территории санитарно – защитных зон

2.1. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПин 2.2.1/2.1.1.1.200.

2.2. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

2.3. Озеленение рекомендуется формировать в виде живописных композиций, исключающих однообразие и монотонность.

ГЛАВА 7. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНЫХ И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Раздел 1. Общие положения

1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта являются улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортные сооружения.

1.2. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

1.3. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций следует вести с учетом СНиП 35-01, СНиП 2.05.02, ГОСТ Р 52289, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 51256, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспортных и инженерных коммуникаций.

Раздел 2. Улицы и дороги

2.1. Улицы и дороги на территории населенного пункта по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на магистральные улицы общегородского и районного значения, улицы и дороги местного значения.

2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение водных участков, размещение скамьи, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

2.3. Видны и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

2.4. Для проектирования озеленения улиц и дорог устанавливаются минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами. Возможно размещение деревьев в мощении. Размещение зеленых насаждений у поворотов и остановок при нерегулируемом движении проектируется согласно пункту 4.2 Раздела 4 настоящих Норм. Рекомендуется предусматривать увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев. За пределами зоны риска рекомендуется высаживать специально выращиваемые для таких объектов растения.

Ограждения на территории транспортных коммуникаций обычно предназначены для организации безопасности движения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (остакды, путепроводы, мосты, др.) следует проектировать в соответствии с ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.

Раздел 3. Площади

3.1. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.), общественно-транспортные (у вокзалов.), мемориальные (у памятных объектов), площади транспортных развязок. При проектировании благоустройства рекомендуется обеспечивать максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

3.2. Территории площади, включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения.

3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории площади рекомендуется принимать в соответствии с пунктом 2.2. Раздела 2 Главы 7 настоящих Норм. В зависимости от функционального назначения площади рекомендуется размещать следующие дополнительные элементы благоустройства:

- на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);
- на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации;

3.4. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

3.5. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади рекомендуется выделять цветом или фактурой покрытия, автомобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями.

3.6. При проектировании площади рекомендуется использовать периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение эти приемов. В условиях исторической среды населенного пункта или сложившейся застройки рекомендуется применение компактных и (или) мобильных приемов озеленения. Озеленение островка безопасности в центре площади рекомендуется осуществлять в виде партерного озеленения или высоких насаждений с учетом необходимого угла видимости для водителей согласно пункту 4.2 Раздела 4 настоящих Норм.

Раздел 4. Пешеходные переходы

4.1. Пешеходные переходы рекомендуется размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные).

4.2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения рекомендуется обеспечивать треугольный видимость, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны видимости рекомендуется принимать: 6x40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10x50 м - при скорости 60 км/ч.

4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

Раздел 5. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны

5.1. На территории населенного пункта предусматривают следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач.

5.2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач,

не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детские, отдыха, стоянок, остановки, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

5.3. Благоустройство полосы отвода железной дороги следует проектировать с учетом СНиП 32-01.

5.4. Благоустройство территорий водоохранных зон следует проектировать в соответствии с водными ресурсами.

ГЛАВА 8. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Раздел 1. Уборка территории

1.1. Хозяйствующие субъекты и физические лица обязаны обеспечивать своевременную и качественную уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами. Организация уборки иных территорий осуществляется _____ по договору со специализированной организацией.

1.2. Хозяйствующим субъектам и физическим лицам на территории запрещается:

1. - Складирование, хранение имущества, земли, отходов производства и потребления (в том числе бытовых отходов, мусора) за пределами специально отведенных и оборудованных для этих целей территорий;

2. - Устанавливать мемориальные надмогильные сооружения (памятные сооружения) на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством;

3. - Сливать отработанные масла и горюче-смазочные материалы за пределами специально отведенных и оборудованных для этих целей территорий;

4. - Осуществлять мойку (включая чистку и уборку салона), техническое обслуживание транспортных средств за пределами специально отведенных и оборудованных для этих целей территорий, в том числе на конечных пунктах маршрутов регулярных перевозок, на улицах, дворовых территориях и внутриквартальных проездах, берегах водных объектов.

5. - Сброс круглобарбитных отходов и отходов производства и потребления, тары, спила деревьев, листьев, снега, порубочных остатков в неустановленных местах, а также их складирование и сброс в зону зеленых насаждений, лесополосу;

6. - Складирование и хранение стройматериалов, сырья, товарной продукции, золы, угля, сена, порубочных остатков, дров, навоза, земли, оборудования вне территории предприятий, жилых и многоквартирных домов, садовых участков, гаражей, на газонах, тротуарах;

7. - Установка и стоянка транспортных средств на газонах, палисадниках, тротуарах, детских спортивных площадках, площадках для отдыха, в скверах, парках;

8. - Повреждение дорог, дорожных покрытий, тротуаров, бордюров, ограждений, пандусов, пешеходных дорожек, подъездов, подходов и других дорожных сооружений и технических средств регулирования дорожного движения при производстве строительных, ремонтных, аварийных и других работ автотранспортом и физическими лицами за пределами границ, установленных разрешениями на производство работ;

9. - Повреждение деревьев, кустарников, цветников, газонов и иных мест зеленых насаждений, повреждение детских спортивных площадок, а также самовольное устройство огородов;

10. - Постройка и (или) установка торговых киосков, павильонов и других объектов мелкорозничной торговли, а также сараев, гаражей, голубятен, заборов, лотков, наружной рекламы, информации, памятников, объектов монументально-декоративного искусства и других нестационарных объектов с нарушением требований действующего законодательства и настоящих Правил;

11. - Зарождение и затравление территории лесов, лесополос, газонов, зеленых зон, берегов водных объектов и их водоохранных зон, водопроводных колодцев;

12. - Самовольный демонтаж элементов благоустройства;

13. - Разведение костров, сжигание отходов производства и потребления, веток, листьев, тары на территориях:

находящихся в собственности или ином вещном праве хозяйствующих субъектов и физических лиц;

общего пользования;

- садово-дачных и садоводческих товариществ;

- строительных площадках;

- лесов, скверов, пляжей и особо охраняемых природных территориях;

14. Повреждение объектов благоустройства и архитектуры, малых архитектурных форм, фонарей, осветительных опор, ком, витрин, объектов внешней рекламы, номерных знаков домов, водосточных труб, инженерных коммуникаций, элементов технических средств, устройств и сооружений;

15. Производство работ, связанных с нарушением благоустройства, ограничением движения транспорта и пешеходов, без специального разрешения;

16. Выпас и прогон сельскохозяйственных домашних животных (лошадей, коров, свиней, верблюд, овец, коз и прочих), домашней птицы на территории общего пользования сельского поселения;

17. Перевозка грунта, крупногабаритных отходов и отходов производства и потребления, сыпучих строительных материалов, листов тары, листьев, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключая загрязнение дорог;

18. Самовольное расклеивание объявлений, рекламы, печатной продукции в неустановленных местах, на основанных павильонах, входных дверях, элементах благоустройства, архитектуры и объектов монументально-декоративного искусства;

19. Промышленные организации обязаны благоустроить и содержать в исправном состоянии и чистоте выезды из организации на магистрали и улицы.

1.4. Для обеспечения уборки территории организации организуются места временного хранения отходов. Хозяйствующие субъекты и физические лица по согласованию с _____ определяют места размещения временного хранения отходов.

1.5. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора или иного соглашения с собственником, не организован сбор, вывоз и утилизация отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника земельного участка, осуществляющего эксплуатацию устройств и сооружений в соответствии с настоящими Правилами, если иное не установлено законом или договором.

1.6. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищены по мере накопления отходов производства и потребления, и не реже одного раза в месяц промыты и дезинфицированы.

Владельцы стационарных и нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, бытового обслуживания, а также иных объектов, деятельность которых направлена на предоставление услуг населению, обеспечивают у входов в указанные объекты установку урна, а также их обслуживание и содержание в соответствии с настоящими Правилами.

1.7. При уборке в ночное время необходимо принимать меры, предупреждающие шум.

1.8. Уборка участка автобусных остановок осуществляется организациями, в обязанность которых входит уборка территории, на которых расположены эти остановки.

1.9. Уборка автобусных павильонов, в составе которых расположены объекты торговли и услуг, необходимо осуществлять владельцами объектов торговли и услуг в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения с передачей отходов производства и потребления на специализированное предприятие, в соответствии с заключенным договором.

1.10. Границы прилегающей территории определяется согласно Главы 10 настоящих Правил.

Организация работ по уборке и содержанию территории рынков, торговых комплексов, торговых центров и прочих объектов торговли с централизованными функциями обслуживания возлагается на администрацию торговых объектов в соответствии с санитарными нормами и правилами.

1.11. Администрациями рынков, торговых комплексов, торговых центров, прочих объектов торговли с централизованными функциями обслуживания после окончания работы ежедневно организуется основная уборка территории. В течение установленного режима работы объекта производится патрулирование территории, в соответствии с заключенным договором.

1.12. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности либо ином вещном праве хозяйствующих субъектов и физических лиц, производится силами и средствами указанных лиц самостоятельно либо по договорам со специализированными организациями.

1.13. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности либо ином вещном праве хозяйствующих субъектов и физических лиц, производится силами и средствами указанных лиц самостоятельно либо по договорам со специализированными организациями.

1.14. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности либо ином вещном праве хозяйствующих субъектов и физических лиц, производится силами и средствами указанных лиц самостоятельно либо по договорам со специализированными организациями.

1.15. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности либо ином вещном праве хозяйствующих субъектов и физических лиц, производится силами и средствами указанных лиц самостоятельно либо по договорам со специализированными организациями.

1.16. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности либо ином вещном праве хозяйствующих субъектов и физических лиц, производится силами и средствами указанных лиц самостоятельно либо по договорам со специализированными организациями.

1.17. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий (в том числе тротуаров), а также содержание коллекторов, труб лицевой канализации и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающими (эксплуатирующими) данные объекты.

1.18. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производится соответствующими организациями, обслуживающими (эксплуатирующими) эти сооружения, на территории предприятий и организаций – указанными предприятиями и организациями с передачей отходов производства и потребления на объект размещения отходов, в соответствии с заключенным договором.

1.19. Извлечение осадков из лицевой канализации, смотровых и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающими (эксплуатирующими) указанные сооружения, по мере необходимости, с немедленным их вывозом на объект размещения отходов либо по договору со специализированной организацией.

1.20. При производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или лицевой канализации по согласованию с владельцем территории (в том числе тротуаров), а также содержание коллекторов, труб лицевой канализации и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающими (эксплуатирующими) данные объекты.

1.21. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления осуществляются в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

1.22. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от отходов производства и потребления, льда и снега, а также

обеспечение безопасных подходов к ним, возлагают на собственника водоразборных колонок, а в случае передачи указанного имущества (оборудования) в аренду - на организацию, осуществляющую в соответствии с договором содержание и эксплуатацию данного имущества.

1.23. Железнодорожные пути, проходящие в черте территории в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), убираются и содержатся силами и средствами железнодорожных организаций, обслуживающих (эксплуатирующих) данные сооружения.

1.24. Уборка территорий, ответственных для размещения и эксплуатации наружных линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, обслуживающих (эксплуатирующих) указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные сети являются бесхозяйными, уборка указанных территорий осуществляется организацией, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

1.25. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, отходы производства и потребления, жидкие бытовые отходы складироваться в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами на объект размещения отходов либо по договору со специализированной организацией.

1.26. Осмотр брошенных улиц предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие (эксплуатирующие) данные объекты.

1.27. Уборка территорий пляжей осуществляется специализированными организациями в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88.

1.28. Благоустройству, уборке и содержанию подлежат вся территория и все расположенные на ней здания (включая жилые дома) и сооружения.

Раздел 2. Особенности уборки территории в весенне-летний период

2.1. Весенне-летняя уборка территории производится с 15 апреля по 1 ноября и предусматривает мойку, подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей, покос травы и уничтожение сорной растительности.

В зависимости от климатических условий постановлением Администрации период весенне-летней уборки может быть изменен.

2.2. Мойке подвергается вся ширина проезжей части улиц и площадей.

2.3. Запрещается в указанный период производить механизированную уборку улиц с асфальтовым покрытием и подметание без увлажнителя.

2.4. При уборке улиц следует производить уборку от отходов производства и потребления придорожных газонов.

2.5. Очистка ливневой канализации должна осуществляться регулярно весной и периодически по мере загрязнения в течение всего лета.

2.6. При высоте травы покровы более 15 сантиметров должен производиться покос травы и утилизация сорной растительности.

2.7. Хозяйствующим субъектам и физическим лицам при производстве весенне-летней уборки запрещается:

2.7.1. Сбрасывать отходы производства и потребления на зеленые насаждения, в смотровые колодцы инженерных сетей, водные объекты, на проезжую часть дорог и тротуары;

2.7.2. Выбывать струей воды отходы производства и потребления на тротуары и газоны при мойке проезжей части;

2.7.3. Разводить кусты и сжигать отходы производства и потребления, тару, за исключением срезания и организованного сжигания в специализированных установках в целях предотвращения вредного воздействия отходов производства и потребления на здоровье человека и окружающую среду частей растений, зараженных карантинными вредителями и болезнями;

2.7.4. Откачивать воду на проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях;

2.7.5. Вывозить отходы производства и потребления на территории, не отведенные для их размещения.

Раздел 3. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

3.1. Уборка территории в осенне-зимний период проводится с 1 ноября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз отходов производства и потребления, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

В зависимости от климатических условий постановлением Администрации период осенне-зимней уборки может быть изменен.

3.2. Работы, указанные в п. 3.1 настоящих Правил, должны производиться до начала движения общественного транспорта и по мере необходимости в течение дня.

3.3. В зависимости от интенсивности движения автотранспорта, рельефа местности, наличия пассажирских маршрутов определены категории автодорог:

- к 1-й категории относятся улицы с интенсивным движением автотранспорта, имеющие уклоны, сужения проезжей части;

- к 2-й категории относятся магистральные дороги со средней интенсивностью движения транспорта, площади перед вокзалами, рынками;

- к 3-й категории относятся улицы с незначительным движением транспорта, имеющие маршрутное движение автобусов;

- к 4-, 5-й категории относятся внутриквартальные проезды, дороги, имеющие домовладения частного сектора с наличием общественного транспорта.

Для каждой дороги устанавливаются директивные сроки очистки снега и ликвидации гололеда в соответствии с п. 3.4 настоящих Правил.

3.4. Уборка проезжей части улиц и проездов в зимний период осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил и инструкциями, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные материалы, а также в соответствии с действующими ГОСТами и СНиПами.

3.5. Организации, отвечающие за уборку территорий, в срок до 1 октября обеспечивают завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

3.6. В зависимости от категории автодорог, установленных пунктом 3.3 настоящих Правил, максимальный срок снегоочистки для обеспечения прохода транспорта составляет:

- для дорог 1-й категории - 4 часа;

- для дорог 2-й категории - 5 часов;

- для дорог 3-й категории - 6 часов;

- для дорог 4-, 5-й категории - 16 часов.

3.7. Разрешается укладка свежего выпавшего снега в валы на всех улицах и площадях, исключая территории автобусных остановок, с последующей немедленной вывозкой в течение 72 часов в места временного складирования снега, утвержденные Администрацией сельского поселения Севрюкаево.

3.8. Централизованная уборка снега должна осуществляться специализированной организацией по договору с вывозом снега временного складирования снега, утвержденные Администрацией сельского поселения Севрюкаево.

3.9. Очистка крыш и козырьков от снега и удаление наростов на карнизах, крышах и водосточных трубах должны производиться систематически силами и средствами собственников и арендаторов зданий (помещений в них) и сооружений, обслуживающих организаций, с обязательным наблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев.

3.10. При сбрасывании снега с крыш (козырьков) зданий и сооружений должны быть приняты меры, обеспечивающие сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий электропередачи, растяжек, рекламных конструкций, световорных объектов, дорожных знаков, линий связи.

3.11. Сброшенный с крыш и козырьков снег должен быть немедленно счущен и вывезен сбрасывающими в места временного складирования снега, утвержденные Постановлением Администрации сельского поселения Севрюкаево.

3.12. Тротуары, дорожки в скверах и лестничные сходы должны быть очищены от снега до состояния, позволяющего свободный и безопасный проход граждан. При возникновении наледи производится обработка песком. Автобусные остановки общественного транспорта и другие опасные места для проезда автотранспорта и перехода пешеходов посылаются песчано-соляной смесью.

Уборка тротуаров, расположенных вдоль улиц и проездов или отделенных от проезжей части газонной и не имеющих непосредственного выхода из подъездов жилых зданий, осуществляется организациями, отвечающими за уборку дорог.

3.13. Хозяйствующие субъекты и физические лица, в собственности либо ином вещном праве которых находятся земельные участки, здания (помещения в них) и сооружения, обязаны самостоятельно либо силами специализированных предприятий производить в пределах данных земельных участков их осенне-зимнее содержание.

3.14. Уборка снега и гололеда на придомовых территориях многоквартирных домов, а также прилегающих территориях отдельно стоящих зданий, включая тротуары, непосредственно прилегающие к подходам подъездов, а также крыльцам, прилегающим к нежилым помещениям в этих домах (зданиях), въездам во дворы, пешеходным дорожкам, расположенным на территории многоквартирных домов (зданий), осуществляются хозяйствующими субъектами, в ведении или в управлении (обслуживании) которых находятся данные многоквартирные дома (здания), на остальных территориях - специализированными предприятиями.

3.15. Уборка территории в осенне-зимний период и посыпка песком должны заканчиваться к 8.00 часам утра и по мере необходимости производиться в течение дня.

3.16. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

3.17. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием должны очищаться от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаться песком до 8.00 часов утра.

3.18. В период листопада производится сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог, мест общего пользования, прилегающих, придомовых территорий на объект размещения отходов либо по договору со специализированной организацией.

3.19. Запрещается:

3.19.1. Выдвигать или перемещать на проезжую часть магистраль, улицы и проездов снег, считающийся с внутриквартальных проездов, тротуаров, дворовых и придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

3.19.2. Применение технической соли и жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках, автобусных остановках, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

3.19.3. Роторная переборка и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;

3.19.4. Сгребание листья с комлевой части деревьев и кустарников.

Раздел 4. Содержание и уборка придомовых территорий, жилого сектора.

4.1. Придомовые территории должны содержаться в чистоте. Уборка придомовых территорий должна производиться в соответствии с «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и другими нормативными актами.

4.2. Хозяйствующим субъектам и физическим лицам запрещается:

4.2.1. Хранить отходы производства и потребления, крупногабаритные отходы, на придомовой территории;

4.2.2. Загромождать и засорять придомовые территории металлическим ломом, строительным мусором и другими материалами;

4.2.3. Производить устанавливать (размещать) железобетонные блоки, столбы, ограждения и другие искусственные заграждения в виде различных конструкций, препятствующие движению пешеходов и транспортных средств;

4.2.4. Образовывать свалки вокруг контейнерных площадок;

4.2.5. Складывать строительные материалы, оборудование и другие товарно-материальные ценности в мусоростоях, не отведенных для этих целей.

4.2.6. Сбор отходов устанавливать и жидких бытовых отходов из неканализованных домовладений, включая отходы производства и потребления, образующиеся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, пользующихся нежилыми (встроенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме, осуществляется собственниками, арендаторами либо лицами, которым на ином вещном праве принадлежит помещения.

4.4. Отходы, образовавшиеся в результате капитального и текущего ремонта, реконструкции, переустройства (перепланировки), накапливаются и передаются в специализированную организацию для дальнейшего использования, обезвреживания, размещения.

4.5. Крупногабаритные отходы запрещается складировать на контейнерных площадках, они собираются на специально отведенных площадках или в бункеры-накопители. Вывоз крупногабаритных отходов производится специализированной организацией с которой заключен договор, на объект размещения отходов, если иное не установлено договором.

4.6. Уборка придомовых территорий включает в себя сбор, удаление отходов производства и потребления и жидких бытовых отходов с придомовой территории, газонов, тротуаров и пешеходных дорожек. Уборка должна производиться ежедневно в течение дня, если иное не установлено договором управления многоквартирным домом.

4.7. Специализированные предприятия, осуществляющие вывоз отходов производства и потребления, обязаны содержать в исправном техническом состоянии контейнеры и контейнерные площадки.

4.8. В зимний период тротуары, пешеходные дорожки придомовых территорий должны своевременно очищаться от свежеевшего и уплотненного снега, а в случае гололеда и скользкости - посыпаться песком.

4.9. Крыши, карнизы, козырьки, водосточные трубы многоквартирных домов в зимний период должны своевременно освобождаться от нависшего снега и наледи. При выполнении работ по очистке крыш, карнизов, козырьков, водосточных труб от нависшего снега и наледи, прилагаются к зданиям участки тротуаров и пешеходных дорожек должны иметь ограждения и (или) быть обозначены предупреждающими знаками.

4.10. Снег, считающийся с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, допускается складировать на придомовых территориях в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов за пределами детских, игровых площадок, озелененных территорий, газонов.

4.11. Организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, или организации, в чьем управлении находится многоквартирный дом, обязаны:

1. Своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

2. Организацию вывоза отходов производства и потребления, а также контроль за выполнением графика вывоза отходов производства и потребления специализированными организациями;

3. Своевременную уборку контейнерных площадок, контейнеров и мусороборников для отходов производства и потребления (кроме контейнеров и бункеров-накопителей, находящихся в собственности или ином вещном праве других хозяйствующих субъектов и физических лиц);

4. Проведение среди населения разъяснительной работы по организации уборки придомовой территории.

4.12. С наступлением весны организации, в чьем управлении находится многоквартирный дом, должны организовать общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, сборание и удаление отходов производства и потребления, оставшегося снега и льда.

4.13. Детские игровые площадки должны:

1. Иметь планировку поверхности с засыпкой песком неровностей в летнее время;

2. Очищаться от отходов производства и потребления, крупногабаритных отходов;

3. Очищаться от снега в зимнее время;

4. Содержаться в надлежащем техническом состоянии, быть окрашенными.

4.14. Окраску ограждений и оборудования детских и спортивных площадок следует производить не реже одного раза в год.

4.15. Отвечать за содержание детских и спортивных площадок и обеспечение безопасности на них возлагается на собственников площадок или лиц, уполномоченных на это собственниками, если иное не предусмотрено законом или договором.

4.16. Требования к игровому и спортивному оборудованию, установленному на придомовой территории:

1. Игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным;

2. Спортивное оборудование должно быть предназначено для различных возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках;

3. Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (в том числе отсутствие трещин, сколов).

4.17. **Содержание и уборка частного жилого сектора.**

5.1. Частный жилой сектор - группы индивидуальных жилых домов (домовладений) с прилегающими земельными садово-огородными участками и (или) палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками; участки регулярной малоэтажной застройки садового типа преимущественно с правами частной собственности на строения и землю.

5.2. В систему санитарной уборки частного жилого сектора входят:

5.2.1. Уличными объектами санитарной уборки (маршруты движения мусоровозов с пунктами погрузки бытовых отходов, площадки накопления отходов производства и потребления (контейнерные площадки), водоотводные лотки и канавы, сети закрытой ливневой канализации, сети и колодцы хозяйственно-бытовой канализации);

5.2.2. Дворовые объекты санитарной очистки (непроницаемые выгребные ямы, индивидуальные контейнеры для отходов производства и потребления, компостные ямы, лотки и сети ливневой и хозяйственно-бытовой канализации).

5.3. Собственники либо лица, которым на ином вещном праве принадлежат объекты частного жилого сектора, обязаны:

5.3.1. Содержать внешний облик домов, пристроев, гаражей, террас, веранд, заборов в границах земельного участка в благоустроенном виде;

5.3.2. Содержать в соответствии с действующим законодательством, санитарными нормами и правилами, настоящими Правилами зеленые насаждения и земельный участок, которые принадлежат им на праве собственности или ином вещном праве в границах, определенных на основании данных Государственного кадастрового учета, обеспечивать надлежащее санитарное состояние;

5.3.3. Иметь документы, подтверждающие факт удаления отходов законным путем (договор, абонентскую книжку, квитанции об оплате разовых услуг по вывозу крупногабаритных отходов, очистке и вывозу содержимого выгребных ям, золы (для печного отопления));

5.3.4. Иметь оборудованную непроницаемую выгребную яму в границах земельного участка, не допускать сооружения выгребных ям на газонах, вблизи трасс питьевого водопровода, водоразборных узлов, объектов уличного благоустройства (цветники, скамейки, беседки), территориях общего пользования;

5.3.5. Не допускать сжигания, захоронения в земле и выбрасывания на территорию общего пользования и за пределами специально отведенных территориях для складирования отходов производства и потребления (включая водоотводные лотки, канавы, закрытые сети и колодцы ливневой и хозяйственно-фекальной канализации) отходов производства и потребления (в т.ч. упаковочных материалов (пластиковых бутылок, полиэтиленовых пакетов, металлических банок, стекла, строительных отходов) материалов садово-огородной гнили и скошенной травы, ботвы спелых зеленых насаждений и их ветвей), трупов животных, пищевых отходов и фекальных нечистот;

5.3.6. Не допускать без согласования с Администрацией складирования стройматериалов, оборудования в палисадниках, на улицах, в переулках и тупиках (в т.ч. перед домами, в промежутках между домами и иными постройками);

5.3.7. Проводить работы по сохранению, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, - снос зеленых насаждений и компенсационной посадке зеленых насаждений в границах земельного участка;

5.3.8. Иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;

5.3.9. Обеспечить надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах границ земельного участка. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску.

5.4. Специализированные предприятия, осуществляющие вывоз отходов, обязаны ежедневно вывозить отходы с территории, обеспечивать надлежащее санитарное состояние контейнерных площадок, а также содержать их в соответствии с действующим законодательством, санитарными нормами и правилами.

5.5. Крупногабаритные отходы в частном секторе запрещается размещать на контейнерных площадках. Вывоз указанных видов отходов на объект размещения отходов, производят собственники, осуществляющие виды деятельности, приводящие к образованию данных видов отходов.

5.6. В случае устанки капитальной ограждений земельных участков частных жилых домов по границе земельного участка высота установленных капитальных ограждений не должна превышать двух метров в соответствии с «Правилами землепользования и застройки».

ГЛАВА 9. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Раздел 1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется хозяйствующими субъектами и физическими лицами, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, ином вещном праве либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

1.2. Организация содержания иных элементов благоустройства осуществляется по договору со специализированными организациями.

1.3. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

1.4. Физические лица, устанавливающие надписи и рисунки на опорах электротранспорта и уличного освещения, фасадах зданий, ограждениях, остановочных павильонов и других сооружений осуществляется организациями, обслуживающим (эксплуатирующим) данные объекты.

Раздел 2. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

2.1. Хозяйствующим субъектам и физическим лицам при содержании малых архитектурных форм необходимо производить их ремонт и окраску.

2.2. Окраску киосков, павильонов, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, остановочных павильонов, телефонных кабинок, спортивных сооружений, стенов для афиш и объявлений и иных стенов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год.

2.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

Раздел 3. Ремонт и содержание фасадов зданий и сооружений.

3.1. Эксплуатация и содержание фасадов зданий и сооружений необходимо производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

3.2. При проведении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства администрацией сельского поселения Севрюкаево предусматривается предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика в сфере жилищного строительства на территории сельского поселения Севрюкаево в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика», согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства».

3.3. Собственники зданий, сооружений (помещений в них) обязаны обеспечить надлежащее их содержание, в том числе своевременное производство работ по ремонту и покраске зданий, сооружений, их фасадов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах памятные доски, указатели улиц (переулков, площадей и пр.), номерные знаки.

3.4. К зданиям и сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик городской застройки, относятся все расположенные на территории города (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

- здания административного и общественно-культурного назначения;
- жилые здания;
- здания и сооружения производственного и иного назначения;
- постройки обремененного типа (торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты);
- ограды и другие стационарные архитектурные формы, размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.

3.5. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

- прямые, входы в подвальные помещения и мусорокамеры;
- входные узлы (ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери и др.);
- цоколь и отмостка;
- плоскости стен;
- выступающие элементы фасадов (балконы, лоджии, аркеры, карнизы и др.);
- кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю и т.д.;

архитектурные детали и облицовка (колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризы, пояски и др.);

- водосточные трубы, включая отмыты и воронки;
- ограждения балконов, лоджий;
- парапеты и оконные ограждения, решетки;
- металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов и т.п.;
- навесные металлические конструкции (флагодержатели, анкера, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование и т.п.);
- горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);
- стекла, рамы, балконные двери;
- стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

Особое внимание уделяется состоянию крепежных архитектурных деталей и облицовки, устойчивости парапетов и балконных ограждений, состоянию цоколя, стен, особенно в местах расположения водосточных труб, в других местах, подверженных обильному воздействию ливневых, талых и дождевых вод, а также вокруг креплений к стенам металлических конструкций (флагодержателей, анкеров, пожарных лестниц и др.).

3.6. При содержании фасадов зданий и сооружений не допускается:

- повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и т.п.;
- повреждение (отсутствие) архитектурно-художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений: колонн, пилястр, капителей, фризов, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей и т.п.;
- нарушение герметизации межпанельных стыков;
- повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправности конструкции оконных, входных примыканий;
- повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений: балконов, лоджий, аркеров, тамбуров, карнизов, козырьков и т.п.;
- разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, лоджий, парапетов и т.п.

3.7. Выявленные при эксплуатации нарушения должны быть устранены в соответствии с нормами и правилами технической эксплуатации.

3.8. Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов собственники зданий и сооружений или лица должны немедленно выполнять охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающихся части элемента и т.д.). Ремонт аварийного состояния фасадов должен выполняться незамедлительно по выявлении этого состояния.

3.9. Фасады, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы зданий и сооружений должны быть отремонтированы и покрашены, а стекла витрин, окон торговых, административных, производственных зданий, подъездов в жилых домах должны быть вымыты, а разбитые и треснувшие - заменены.

Раздел 4. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

4.1. Озеленение территории поселения, работы по содержанию и восстановлению скверов, зеленых зон, входящих в зону общего пользования осуществляется организацией по договорам с администрацией сельского поселения Севрюкаево в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения Севрюкаево на эти цели.

4.2. Юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, рекомендуется обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

4.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, скверов и кварталах застройки, цветочное оформление скверов, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры допускается производить только по проектам, согласованным с администрацией сельского поселения Севрюкаево и отделом архитектуры администрации муниципального района Старороссийский.

4.4. Лицам, указанным в пунктах 4.1 и 4.2 Раздела 4 Главы 8 Норм, рекомендуется: обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и полумертвых сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, при наличии соответствующего разрешения, выданного в соответствии с Правилами;

- доводить до сведения органа администрации сельского поселения Севрюкаево обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

4.5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- портить скамейки, ограды;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревки, сушить белье на ветвях;
- ездить на тракторах и автомашинах;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- парковать автотранспортные средства на газонах;
- пачкать снег;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, водные лыжи, санки, саней, саней;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м. от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- устраивать свалки мусора на участки, имеющие зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- выгуливать и отпускать с поводка собак в лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;
- сжигать листву и мусор на территориях общего пользования сельского поселения.

4.6. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

4.7. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, производится на основании предоставления порученного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников в соответствии с утвержденным административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление порученного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников», согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства».

4.8. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, берется восстановительная стоимость.

4.9. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, она производится без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяется администрацией сельского поселения Севрюкаево.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет сельского поселения Севрюкаево.

4.10. За повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за неприятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

4.11. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится администрацией сельского поселения Севрюкаево.

4.12. При обнаружении признаков повреждения деревьев лица, ответственные за сохранность зеленых насаждений, должны немедленно поставить в известность администрацию сельского поселения Севрюкаево для принятия необходимых мер.

4.13. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией сельского поселения Севрюкаево.

4.14. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником(ами) земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

Раздел 5. Содержание и эксплуатация дорог

5.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории сельского поселения Севрюкаево запретить:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирования их;
- переход по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянку большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

5.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах поселения без исключения автомобильных дорог общего пользования и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией поселения в соответствии с планом капитальных вложений.

5.3. Проведение работ по текущему и капитальному ремонту, строительству и реконструкции автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах поселения предусматривается на основании согласованной схемой движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории сельского поселения Севрюкаево в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части», согласно постановления Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства».

5.4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности дорожного движения осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией поселения.

5.5. Организация, в ведении которых находятся подземные сети, рекомендуется регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодезь, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

Раздел 6. Освещение территории

6.1. Улицы, дороги, площади, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации населенных пунктов освещать в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией поселения.

6.2. Освещение территории поселения осуществляется энергонаблюдающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

6.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией поселения.

Раздел 7. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

7.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) производить на основании предоставления разрешения на осуществление земляных работ с учетом административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ», согласно постановления Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства».

7.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдает администрация поселения при предоставлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность коммуникаций;
- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;
- условий производства работ, согласованных с администрацией поселения;
- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

7.3. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистралей улиц не допускается.

7.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части магистралей улиц.

7.5. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

7.6. При прокладке коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускаются соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускать применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

7.7. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предстоящего строительства года сообщать в администрацию поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

7.8. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, устраняются вышеуказанными организациями в течение 1 месяца с учетом климатических условий.

7.9. До начала производства работ по разрытию необходимо:

- 7.9.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;
- 7.9.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.
- Ограждение содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо установить дорожные знаки, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.
- Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

7.13. В случае невняти представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положениями коммуникаций, указанных на топооснове.

7.10. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

7.10. Разрешение на производство работ хранится на месте работ и предъявляется по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

7.11. В разрезах должны быть установлены сроки и условия производства работ.

7.12. До начала земляных работ строительной организации необходимо вызвать на место представителя эксплуатирующей службы, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

7.13. В случае невняти представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положениями коммуникаций, указанных на топооснове.

7.14. При производстве работ на проезжей части асфальт и щебень в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт вывозится немедленно.

При необходимости строительная организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

7.15. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признаются самовольным проведением земляных работ.

Раздел 8. Праздничное оформление территории

8.1. Праздничное оформление территории поселения выполняется по решению администрации поселения на период проведения государственных и поселенческих праздников, мероприятий, связанных со значительными событиями.

8.2. Работы, связанные с проведением поселенческих торжественных и праздничных мероприятий, рекомендуется осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией поселения в пределах бюджета, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

8.3. В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стэндов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

8.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией.

8.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещено снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

ГЛАВА 10. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ГРАНИЦ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ

1.1. Границы прилегающих территорий определяются в следующем порядке:

1.2. Учреждения социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) - территории в границах отведенного земельного участка, а также период территории учреждения со стороны уличного фасада до проезжей части улицы, с других сторон - в радиусе 10 м;

1.3. Предприятия и организации всех форм собственности - подвездные пути к ним, тротуары, прилегающие к ним ограждения вдоль бордюра на ширину 15 метров на всех улицах и переулках, санитарно-защитные зоны. Санитарно-защитные зоны предприятий определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

1.4. Владельцы частных жилых домов

а) территории в границах выделенного земельного участка, территория от забора частного жилого дома до проезжей части улицы, либо на расстоянии 10 - 15 метров;

б) если у территории землепользования имеется санитарно-защитная зона, превышающая 10 метров по периметру - в границах санитарно-защитной зоны;

в) при расстоянии между двумя соседними территориями землепользования, либо отдельно стоящими зданиями, строениями и сооружениями менее 20 метров - до середины участка (дороги), расположенного между ними;

г) для помещений, находящихся в отдельно стоящих зданиях, строениях и сооружениях - по длине занимаемого пространства ответственным лицом участка здания по периметру на ширину 10 метров свободного пространства.

д) на улицах с двухсторонней застройкой - по длине занимаемого участка до оси проезжей части;

е) на улицах с односторонней застройкой - по длине занимаемого участка на всю ширину улицы;

1.5. Владельцы нестационарных торговых объектов (лотки, киоски, павильоны, и другие нестационарные торговые объекты) и сезонных кафе - территория отведенного места под размещение объекта и прилегающая территория в радиусе 10 - 15 метров от внешней границы места, но не далее проезжей части улицы;

1.6. Рынки, организации торговли и общественного питания (в том числе столовые, кафе, магазины), заправочные и автозаправочные станции - территории в границах отведенного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 метров от границ участка, но не далее проезжей части улицы;

1.7. Организации, в ведении которых находятся сооружения коммунального назначения, - территория, на которой расположены сооружения, и прилегающая территория в радиусе 10 метров, но не далее проезжей части улицы;

1.8. Организации, в ведении которых находятся опоры линии наружного освещения, контактные сети и надземные газораспределительных линий в радиусе 2-х метров;

1.9. Организации, обслуживающие трансформаторные, газораспределительные подстанции и другие инженерные сооружения, работающие в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), - территория, на которой расположены инженерные сооружения, и прилегающая территория в радиусе 10 метров, но не далее проезжей части улицы;

1.10. Собственники, арендаторы площадок автобусных остановок, остановочных павильонов и стоянок такси в пределах земельного участка территории в радиусе 10 метров;

1.11. Юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, которым принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве контейнерные площадки, бункеры-накопители, возлагаются содержание указанных объектов и прилегающей территории в радиусе 10 метров.

На прилегающих территориях уполномоченные лица обязаны:

1) содержать в чистоте поверхности тротуаров, внутри кварталных проездов, дворовые территории, зеленые насаждения и иные элементы благоустройства;

2) в весеннее время обеспечивать беспрепятственный отвод талых вод;

3) в зимнее время обеспечивать условия для безопасного движения пешеходов и транспорта.

ГЛАВА 11. УЧАСТИЕ СОБСТВЕННИКОВ И (ИЛИ) ИНЫХ ЗАКОННЫХ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОДЕРЖАНИИ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ

1.1. Собственники и (или) иные законные владельцы здания строения, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) на добровольной и безвозмездной основе обязаны осуществлять трудовое и (или) финансовое участие в содержании прилегающих территорий.

1.2. Трудовое участие - участие лиц, указанных в пункте 1.1 настоящей главы, в работах по содержанию прилегающей территории, не требующее специальной квалификации, в том числе:

1) содержание объектов благоустройства (снятие и складирование грунта в определенных местах; демонтаж элементов благоустройства, подлежащих замене; уборка мусора; иные работы);

2) очистка и покраска элементов благоустройства;

3) посадка деревьев, кустарников;

4) иные работы.

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРЮКАЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №37 от 05.10.2018 г.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮЖДЕНИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ В СФЕРЕ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД" ДЛЯ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРЮКАЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с частью 11.1 статьи 99 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" от 5 апреля 2013 г. №44-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, №14, ст. 1652; №52, ст. 6961; 2018, №1, ст. 90) и подпунктом 5.15(5) Положения о Федеральном казначействе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2004 г. №703 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, №49, ст. 4908; 2018, №3, ст. 532), администрация сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок осуществления контроля за соблюдением Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", для администрации сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник Севрюкаево» размещению на официальном сайте администрации сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области <http://www.sevryukaevo.stavrs.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области Н.Н. АЛЕМБАТРОВ

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
сельского поселения Севрюкаево
муниципального района Ставропольский
Самарской области №37 от 05.10.2018

ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮЖДЕНИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ В СФЕРЕ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД" ДЛЯ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРЮКАЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1. Настоящий порядок осуществления контроля за соблюдением Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 14, ст. 1652; 2018, N 1, ст. 90) (далее - Порядок, Органы контроля, Федеральный закон) разработаны для администрации сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области.

2. Деятельность Органов контроля по контролю за соблюдением Федерального закона (далее - деятельность по контролю) должна основываться на принципах законности, объективности, эффективности, независимости, профессиональной компетентности, достоверности результатов и гласности.

3. Деятельность по контролю осуществляется посредством проведения плановых и внеплановых проверок (далее - контрольные мероприятия). Проверки подразделяются на выездные и камеральные, а также встречные проверки, проводимые в рамках выездных и (или) камеральных проверок.

4. Должностными лицами Органов контроля, осуществляющими деятельность по контролю, являются:

а) руководитель Органа контроля;

б) заместители руководителя Органа контроля, к компетенции которых относятся вопросы осуществления деятельности по контролю;

в) руководители (заместители руководителей) структурных подразделений Органа контроля, ответственных за организацию осуществления контрольных мероприятий;

г) иные государственные гражданские (муниципальные) служащие Органа контроля, уполномоченные на участие в проведении контрольных мероприятий в соответствии с распорядительным документом руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля о назначении контрольного мероприятия.

5. Должностные лица, указанные в пункте 4 Общих требований, обязаны:

а) соблюдать требования нормативных правовых актов в установленной сфере деятельности Органов контроля;

б) проводить контрольные мероприятия в соответствии с распорядительным документом руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля;

в) знакомить руководителя или уполномоченное должностное лицо субъекта контроля - заказчика, контрактных служб, контрактных управляющих, уполномоченных органов, уполномоченных учреждений, осуществляющих действия, направленные на осуществление закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд, администрацией сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский

1.3. Финансовое участие - участие лиц, указанных в пункте 1.1 настоящей главы, выражающееся в предоставлении денежных средств и (или) иного имущества в целях осуществления мероприятий по содержанию прилегающих территорий, в том числе в форме:

1) пожертвования в соответствии со статьей 582 Гражданского кодекса Российской Федерации;

2) средств самообложения граждан в соответствии со статьей 56 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) оплаты работ и услуг сторонних физических или юридических лиц по содержанию прилегающих территорий;

4) предоставления в пользование строительных материалов, техники, оборудования, иного имущества для целей содержания прилегающих территорий.

1.4. Уполномоченный орган обязан обеспечить целевое использование денежных средств и иного имущества, предоставленного лицами, указанными в пункте 1.1 настоящей главы, исключительно на содержание прилегающих территорий.

ГЛАВА 12. СОДЕРЖАНИЕ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ

1. Домашние животные - любое животное, которое содержит или собирается завести человек, в частности, в его домашнее хозяйство.

2. Владельцы домашних животных - хозяйствующие субъекты и (или) физические лица, имеющие домашних животных на праве собственности, пользовании и (или) иных правах, установленных законодательством Российской Федерации. Животное, проживающее на территории хозяйствующего субъекта и призванное выполнять охранные или иные функции, считается принадлежащим данному хозяйствующему субъекту.

3. Домашние животные могут находиться в собственности хозяйствующих субъектов и физических лиц. Отношения, возникающие по вопросам собственности домашних животных, регулируются гражданским законодательством.

4. Владельца домашнего животного обязан:

4.1. В случае отказа от дальнейшего содержания домашнего животного передать его другому владельцу, поместить в приют или обратиться в ветеринарную организацию для утилизации;

4.2. Убирать экскременты, оставленные домашним животным;

4.3. При выгул собак в жилых микрорайонах с 23 часов до 7 часов не совершать действий, нарушающих тишину и покой граждан;

4.4. Осуществлять торговлю домашними животными только в специально отведенных местах - через питомники, владельцев домашних животных, в обществах (клубах), в зоомагазинах и на специализированных рынках.

4.5. Умано-обращаясь с животными, представлять ветеринарному специалистам по их требованию сельскохозяйственных и домашних животных для осмотра, осуществлять уборку территории дорог, придомовых территорий от отходов животноводства сразу после прогона скота.

5. На территории населенного пункта запрещается:

5.1. Содержать и выгуливать животных на лестничных клетках, общих балконах, кухнях, чердаках, в коридорах, подвалах домов, детских и спортивных площадках, местах общего пользования многоквартирных домов;

5.2. Выпускать животных для самостоятельного выгуливания;

5.3. Купать домашних животных в водных объектах в местах массового купания людей.

5.4. Безнадзорный выгул птицы за пределами приусадебного участка, а также передвижение сельскохозяйственных животных без сопровождающих лиц.

6. Домашние животные в жилых помещениях должны содержаться и выгуливаться с учетом соблюдения санитарно-гигиенических, экологических норм, правил пользования жилыми помещениями и иных требований жилищного законодательства.

7. Владельцам домашних животных запрещается выгуливать домашних животных на территориях дошкольных, общеобразовательных, культурных, медицинских учреждений и организаций, а также на иных территориях, установленных муниципальными правовыми актами;

8. Собственники помещений в многоквартирных домах на общем собрании вправе принять решение об определении места для выгула домашних животных в пределах земельного участка, оформленного в установленном законом порядке и находящегося в составе общего имущества многоквартирного дома.

9. Утилизация трупов животных производится в местах, определяемых Администрацией сельского поселения Севрюкаево.

10. Отлов бродячих животных может осуществляться специализированными организациями по договорам Администрации сельского поселения Севрюкаево с соблюдением действующего законодательства.

11. Владельцы собак, имеющие в собственности либо на ином вещном праве земельный участок, обязаны содержать собак в свободном выгуле только на огороженной территории, обеспечивающей безопасность граждан, или на привязи. О наличии собаки владельцем собаки должна быть сделана предупреждающая табличка, установленная в месте, обеспечивающем ее видимость.

12. Владельцы сельскохозяйственных животных обязаны согласовывать место прогона и выпаса администрации сельского поселения.

13. Поголовье сельскохозяйственных животных должно быть организовано его владельцами в стада для выпаса с назначением пастуха. В случае невозможности организации выпаса и прогона поголовья сельскохозяйственных животных в стаде под контролем пастуха либо выпаса единичных сельскохозяйственных животных под контролем пастуха владельцы сельскохозяйственных животных обязаны самостоятельно осуществлять выпас либо обеспечивать содержание сельскохозяйственных животных в приспособленных для этого помещениях во дворах (личных подворьях) без выгона на пастбище.

14. Запрещается несанкционированный и (или) неорганизованный выпас сельскохозяйственных животных, а также выпас без надзора

ГЛАВА 13. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮЖДЕНИЕМ НОРМ И ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

13.1. Администрация сельского поселения Севрюкаево осуществляет контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физических и юридических лицами Норм.

ГЛАВА 14. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЮРИДИЧЕСКИХ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ И ГРАЖДАН ЗА НАРУШЕНИЕ НОРМ И ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРЮКАЕВО.

1. Должностные лица виновные в нарушении Норм в части внешнего благоустройства территории, обеспечения чистоты и порядка, несут ответственность в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях.

2. Юридические лица - балансодержатели зданий, а также юридические лица, которым в установленном порядке переданы здания и сооружения в хозяйственное ведение, оперативное управление или аренду, несут ответственность за неисполнение обязательств (для арендаторов - если это предусмотрено договором).

3. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.

Самарской области - с копией распорядительного документа руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля о назначении контрольного мероприятия, о приостановлении, возобновлении, продлении срока проведения выездной и камеральной проверок, об изменении состава проверочной группы Органа контроля а также с результатами выездной и камеральной проверки;

г) при выявлении факта совершения действия (бездействия), содержащего признаки состава преступления, направлять в правоохранительные органы информацию о таком факте и (или) документы и иные материалы, подтверждающие такой факт, в течение 3 рабочих дней с даты выявления такого факта по решению руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля;

д) при выявлении обстоятельств и фактов, свидетельствующих о признаках нарушений, относящихся к компетенции другого государственного (муниципального) органа (должностного лица), направлять информацию о таких обстоятельствах и фактах в соответствующий орган (должностному лицу) в течение 10 рабочих дней с даты выявления таких обстоятельств и фактов по решению руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля.

6. Должностные лица, указанные в пункте 4 Общих требований, в соответствии с частью 27 статьи 99 Федерального закона имеют право:

а) запрашивать на основании мотивированного запроса в письменной форме документы и информацию, необходимые для проведения контрольных мероприятий;

б) при осуществлении контрольных мероприятий беспрепятственно по предъявлении служебных удостоверений и копии распорядительного документа руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля о назначении контрольного мероприятия посещать помещения и территории, которые занимают субъекты контроля, требовать предъявления поставленных товаров, результатов выполненных работ, оказанных услуг, а также проводить необходимые экспертизы и другие мероприятия по контролю;

в) выдавать обязательные для исполнения предписания об устранении выявленных нарушений законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) составлять протоколы об административных правонарушениях, связанных с нарушениями законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок, рассматривать дела о таких административных правонарушениях в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и принимать меры по их предотвращению;

д) обращаться в суд, арбитражный суд с исками о признании осуществленных закупок недействительными в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, N 32, ст. 3301; 2018, N 1, ст. 43).

7. Все документы, составляемые должностными лицами Органа контроля в рамках контрольного мероприятия, приобщаются к материалам контрольного мероприятия, учитываются и хранятся, в том числе с применением автоматизированных информационных систем.

8. Запросы о предоставлении документов и информации, акты проверок, предписания вручаются руководителем или уполномоченным должностным лицам субъектов контроля (далее - представитель субъекта контроля) либо направляются заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о дате его получения адресатом, в том числе с применением автоматизированных информационных систем.

9. Срок представления субъектом контроля документов и информации устанавливается в запросе и отсчитывается с даты получения запроса субъектом контроля.

10. Порядок использования единой информационной системы в сфере закупок, а также ведения документооборота в единой информационной системе в сфере закупок при осуществлении деятельности по контролю, предусмотренный пунктом 5 части 11 статьи 99 Федерального закона, должен соответствовать требованиям Правил ведения реестра жалоб, плановых и внеплановых проверок, принятых по ним решений и выданных предписаний, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2015 года N 1148 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 45, ст. 6246).

Обязательными документами для размещения в единой информационной системе в сфере закупок являются отчет о результатах выездной или камеральной проверки, который оформляется в соответствии с пунктом 42 Общих требований, предписание, выданное субъекту контроля в соответствии с подпунктом "а" пункта 42 Общих требований.

11. Должностные лица, указанные в пункте 4 Общих требований, несут ответственность за решения и действия (бездействия), принимаемые (осуществляемые) в процессе осуществления контрольных мероприятий, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. К процедурам осуществления контрольного мероприятия относятся назначение контрольного мероприятия, проведение контрольного мероприятия и реализация результатов проведения контрольного мероприятия.

II. Назначение контрольных мероприятий

13. Контрольное мероприятие проводится должностным лицом (должностными лицами) Органа контроля на основании распорядительного документа руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля о назначении контрольного мероприятия.

14. Распорядительный документ руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля о назначении контрольного мероприятия должен содержать следующие сведения:

- наименование субъекта контроля;
- место нахождения субъекта контроля;
- место фактического осуществления деятельности субъекта контроля;
- проверяемый период;
- основание проведения контрольного мероприятия;
- тему контрольного мероприятия;
- фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии) должностного лица Органа контроля (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом), членов проверочной группы, руководителя проверочной группы Органа контроля (при проведении контрольного мероприятия проверочной группой), уполномоченных на проведение контрольного мероприятия, а также экспертов, представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению контрольного мероприятия;
- срок проведения контрольного мероприятия;
- перечень основных вопросов, подлежащих изучению в ходе проведения контрольного мероприятия.

15. Изменение состава должностных лиц проверочной группы Органа контроля, а также замена должностного лица Органа контроля (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом), уполномоченных на проведение контрольного мероприятия, оформляется распорядительным документом руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля.

16. Плановые проверки осуществляются в соответствии с утвержденным планом контрольных мероприятий Органа контроля.

17. Периодичность проведения плановых проверок в отношении одного субъекта контроля должна составлять не более 1 раза в год.

18. Внеплановые проверки проводятся в соответствии с решением руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля, принятого:

- на основании поступившей информации о нарушении законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и принятых в соответствии с ним нормативных правовых (правовых) актов;
- в случае истечения срока исполнения ранее выданного предписания;
- в случае, предусмотренном подпунктом "в" пункта 42 Общих требований.

III. Проведение контрольных мероприятий

19. Камеральная проверка может проводиться одним должностным лицом или проверочной группой Органа контроля.

20. Выездная проверка проводится проверочной группой Органа контроля в составе не менее двух должностных лиц Органа контроля.

21. Руководителем проверочной группы Органа контроля назначается должностное лицо Органа контроля, уполномоченное составлять протоколы об административных правонарушениях.

В случае если камеральная проверка проводится одним должностным лицом Органа контроля, данное должностное лицо должно быть уполномочено составлять протоколы об административных правонарушениях.

22. Камеральная проверка проводится по месту нахождения Органа контроля на основании документов и информации, представленных субъектом контроля по запросу Органа контроля, а также документов и информации, полученных в результате анализа данных единой информационной системы в сфере закупок.

23. Срок проведения камеральной проверки не может превышать 20 рабочих дней со дня получения от субъекта контроля документов и информации по запросу Органа контроля.

24. При проведении камеральной проверки должностным лицом Органа контроля (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо проверочной группой Органа контроля проводится проверка полностью представленных субъектом контроля документов и информации по запросу Органа контроля в течение 3 рабочих дней со дня получения от субъекта контроля таких документов и информации.

25. В случае если по результатам проверки полностью представленных субъектом контроля документов и информации в соответствии с пунктом 24 Общих требований установлено, что субъектом контроля не в полном объеме представлены запрошенные документы и информация, проведение камеральной проверки приостанавливается в соответствии с подпунктом "г" пункта 32 Общих требований со дня окончания проверки полностью представленных субъектом контроля документов и информации.

Одновременно с направлением копии решения о приостановлении камеральной проверки в соответствии с пунктом 34 Общих требований в адрес субъекта контроля направляется повторный запрос о предоставлении недостающих документов и информации, необходимых для проведения проверки.

В случае непредставления субъектом контроля документов и информации по повторному запросу Органа контроля по истечении срока приостановления проверки в соответствии с пунктом "г" пункта 32 Общих требований проверка возобновляется.

Факт непредставления субъектом контроля документов и информации фиксируется в акте, который оформляется по результатам проверки.

26. Выездная проверка проводится по месту нахождения и месту фактического осуществления деятельности субъекта контроля.

27. Срок проведения выездной проверки не может превышать 30 рабочих дней.

28. В ходе выездной проверки проводятся контрольные действия по документальному и фактическому изучению деятельности субъекта контроля.

Контрольные действия по документальному изучению проводятся путем анализа финансовых, бухгалтерских, отчетных документов, документов о планировании и осуществлении закупок и иных документов субъекта контроля с учетом устных и письменных объяснений должностных, материально ответственных лиц субъекта контроля и осуществления других действий по контролю.

Контрольные действия по фактическому изучению проводятся путем осмотра, инвентаризации, наблюдения, пересчета, экспертизы, контрольных замеров и осуществления других действий по контролю.

29. Срок проведения выездной или камеральной проверки может быть продлен не более чем на 10 рабочих дней по решению руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля.

Решение о продлении срока контрольного мероприятия принимается на основании мотивированного обращения должностного лица Органа контроля (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководителя проверочной группы Органа контроля.

Основанием продления срока контрольного мероприятия является получение в ходе проведения проверки информации о наличии в деятельности субъекта контроля нарушения законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и принятых в соответствии с ним нормативных правовых (правовых) актов, требующей дополнительного изучения.

30. В рамках выездной или камеральной проверки проводится встречная проверка по решению руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля, принятого на основании мотивированного обращения должностного лица Органа контроля (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководителя проверочной группы Органа контроля.

При проведении встречной проверки проводятся контрольные действия в целях установления и (или) подтверждения либо опровержения фактов нарушений законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и принятых в соответствии с ним нормативных правовых (правовых) актов.

31. Встречная проверка проводится в порядке, установленном Общими требованиями для выездных и камеральных проверок в соответствии с пунктами 19 - 22, 26 Общих требований.

Срок проведения встречной проверки не может превышать 20 рабочих дней.

32. Проведение выездной или камеральной проверки по решению руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля, принятого на основании мотивированного обращения должностного лица Органа контроля (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководителя проверочной группы Органа контроля, приостанавливается на общий срок не более 30 рабочих дней в следующих случаях:

- на период проведения встречной проверки, но не более чем на 20 рабочих дней;
- на период организации и проведения экспертиз, но не более чем на 20 рабочих дней;
- на период воспрепятствования проведению контрольного мероприятия и (или) уклонения от проведения контрольного мероприятия, но не более чем на 20 рабочих дней;
- на период, необходимый для представления субъектом контроля документов и информации по повторному запросу Органа контроля в соответствии с пунктом 25 Общих требований, но не более чем на 10 рабочих дней;
- на период не более 20 рабочих дней при наличии обстоятельств, которые делают невозможным дальнейшее проведение контрольного мероприятия по причинам, не зависящим от должностного лица Органа контроля (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо проверочной группы Органа контроля, включая наступление обстоятельств непреодолимой силы.

33. Решение о возобновлении проведения выездной или камеральной проверки принимается в срок не более 2 рабочих дней:

- после завершения проведения встречной проверки и (или) экспертизы согласно подпунктам "а", "б" пункта 32 Общих требований;
- после устранения причин приостановления проведения проверки, указанных в подпунктах "в" - "д" пункта 32 Общих требований;
- после истечения срока приостановления проверки в соответствии с подпунктами "в" - "д" пункта 32 Общих требований.

34. Решение о продлении срока проведения выездной или камеральной проверки, приостановлении, возобновлении проведения выездной или камеральной проверки оформляется распорядительным документом руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля, в котором указываются основания продления срока проведения проверки, приостановления, возобновления проведения проверки.

Копия распорядительного документа руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля о продлении срока проведения выездной или камеральной проверки, приостановлении, возобновлении проведения выездной или камеральной проверки направляется (вручается) субъекту контроля в срок не более 3 рабочих дней со дня издания соответствующего распорядительного документа.

35. В случае непредставления или несвоевременного представления документов и информации по запросу Органа контроля в соответствии с подпунктом "а" пункта 6 Общих требований либо представления заведомо недостоверных документов и информации Органом контроля применяются меры ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

IV. Оформление результатов контрольных мероприятий

36. Результаты встречной проверки оформляются актом, который подписывается должностным лицом Органа контроля (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо всеми членами проверочной группы Органа контроля (при проведении проверки проверочной группой) в последний день проведения проверки и приобщается к материалам выездной или камеральной проверки соответственно.

По результатам встречной проверки предписания субъекту контроля не выдаются.

37. По результатам выездной или камеральной проверки в срок не более 3 рабочих дней, исчисляемых со дня, следующего за днем окончания срока проведения контрольного мероприятия, оформляется акт, который подписывается должностным лицом Органа контроля (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо всеми членами проверочной группы Органа контроля (при проведении проверки проверочной группой).

38. К акту, оформленному по результатам выездной или камеральной проверки, прилагаются результаты экспертиз, фото-, видео- и аудиоматериалы, акт встречной проверки (в случае ее проведения), а также иные материалы, полученные в ходе проведения контрольных мероприятий.

39. Акт, оформленный по результатам выездной или камеральной проверки, в срок не более 3 рабочих дней со дня его подписания должен быть вручен (направлен) представителю субъекта контроля соответственно.

40. Субъект контроля вправе представить письменные возражения на акт, оформленный по результатам выездной или камеральной проверки, в срок не более 10 рабочих дней со дня получения такого акта.

Письменные возражения субъекта контроля приобщаются к материалам проверки.

41. Акт, оформленный по результатам выездной или камеральной проверки, возражения субъекта контроля (при их наличии) и иные материалы выездной или камеральной проверки подлежат рассмотрению руководителем (заместителем руководителя) Органа контроля.

42. По результатам рассмотрения акта, оформленного по результатам выездной или камеральной проверки, с учетом возражений субъекта контроля (при их наличии) и иных материалов выездной или камеральной проверки руководитель (заместитель руководителя) Органа контроля принимает решение, которое оформляется распорядительным документом руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля в срок не более 30 рабочих дней со дня подписания акта:

- о выдаче обязательного для исполнения предписания в случаях, установленных Федеральным законом;
 - об отсутствии оснований для выдачи предписания;
 - о проведении внеплановой выездной проверки.
- Одновременно с подписанием вышеуказанного распорядительного документа руководителя (заместителя руководителя) Органа контроля руководителем (заместителем руководителя) Органа контроля утверждается отчет о результатах выездной или камеральной проверки, в который включаются все отягощенные в акте нарушения, выявленные при проведении проверки, и подтвержденные после рассмотрения возражений субъекта контроля (при их наличии).

Отчет о результатах выездной или камеральной проверки подписывается должностным лицом Органа контроля (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководителем проверочной группы Органа контроля, проводившими проверку.

Отчет о результатах выездной или камеральной проверки приобщается к материалам проверки.

V. Реализация результатов контрольных мероприятий

43. Предписание направляется (вручается) представителю субъекта контроля в срок не более 5 рабочих дней со дня принятия решения о выдаче обязательного для исполнения предписания в соответствии с подпунктом "а" пункта 42 Общих требований.

44. Предписание должно содержать сроки его исполнения.

45. Должностное лицо Органа контроля (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководитель проверочной группы Органа контроля обязаны осуществлять контроль за выполнением субъектом контроля предписания.

В случае неисполнения в установленный срок предписания Органа контроля к лицу, не исполнившему такое предписание, применяются меры ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.