



# ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

# ВЕСТНИК

6+

## Севрюкаево

№18 (033),  
13 ноября 2018 г.

### АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРЮКАЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №45.1 от 08 ноября 2018 года

#### ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СООТВЕТСТВИЯ МЕЖДУ РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:0000000:9200 И ВИДОМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСТАНОВЛЕННЫМ КЛАССИФИКАТОРОМ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

На основании заявления Потребительского общества «РодоЛад» вх.1889 от 01.03.2018 года, в соответствии с пунктом 13, статьи 34 Федерального Закона от 23.06.2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 года №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденными решением Собрания представителей сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 №83/79 (далее – Правила), постановляю:

1. Установить, что вид разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства» земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:9200, по адресу: Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 63:32:2405001, в восточной части кадастрового квартала 63:32:2407002, в южной части кадастрового квартала 63:32:2407003, соответствует виду разрешенного использования: «Сельскохозяйственное использование» (код 1.0), установленному классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. №540.

2. Настоящее постановление является основанием для внесения изменений в сведения государственного кадастра недвижимости о разрешенном использовании земельного участка и подлежит опубликованию в газете «Вестник Севрюкаево» и на официальном сайте сельского поселения Севрюкаево <http://sevrukaevo.stavrsp.ru>

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава сельского поселения Севрюкаево Н.Н. АЛЕМБАТРОВ*

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРЮКАЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2019 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2020 И 2021 ГОДОВ

от 13 ноября 2018 года

1. Общее число жителей сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области, принявших участие в публичных слушаниях – 42 человека.

2. Публичные слушания состоялись 13 ноября 2018 года в здании культурно-досугового центра сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области.

3. Вопрос, вынесенный для обсуждения на публичные слушания - «О проекте бюджета сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов».

4. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

4.1. Мнение о целесообразности принятия проекта бюджета в редакции, обсуждаемой на публичных слушаниях: 42 человека высказали мнение о целесообразности принятия проекта бюджета сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов.

4.2. Предложения к проекту бюджета сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области:

Принять проект бюджета сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов с учетом результатов публичных слушаний.

4.3. Мнения жителей, содержащие отрицательную оценку по проекту бюджета сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов: нет.

4.4. Мнения жителей, содержащие положительную оценку по проекту бюджета сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов: 42 чел.

Принять проект бюджета сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, опубликованной в местной газете «Вестник Севрюкаево» от 31 октября 2018 года №17, с учетом результатов публичных слушаний.

*Глава сельского поселения Севрюкаево Н.Н. АЛЕМБАТРОВ*

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРЮКАЕВО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

*ПОСТАНОВЛЕНИЕ №46 от 13 ноября 2018 года*

**ОБ ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЯХ БЮДЖЕТНОЙ И НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКИ В 2019-2021 ГОДАХ**

В целях укрепления налогового потенциала бюджетасельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области, установления основных приоритетов бюджетных расходов, руководствуясь Положением о бюджетном процессе в поселении Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденного Решением Собрания Представителей от 10.07.2009 г. №56:

1. Утвердить основные направления бюджетной и налоговой политики в сельском поселении Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области на 2019-2021 годы;
2. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на главу сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области Алембатрова Н.Н.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2019 года и действует до 31.12.2021 года, а также отменяет действие Постановления «Об основных направлениях бюджетной и налоговой политики в 2018-2020 годах» от 15.11.2017 года №44.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Севрюкаево» и на официальном сайте администрации сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://sevrukaevo.stavrsp.ru>.

*Глава сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области Н.Н. АЛЕМБАТРОВ*

*ПРИЛОЖЕНИЕ к Постановлению №46 от 13.11.2018 года*

**ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ БЮДЖЕТНОЙ И НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКИ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕВРЮКАЕВО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2019-2021 ГОДЫ**

В экономике и страны, и района проявились определенные позитивные тенденции, ряд ее секторов демонстрирует признаки роста, бесперебойно функционируют финансовая и банковская системы.

Это во многом стало результатом последовательных антикризисных действий государства, направленных на сохранение стабильности бюджетной и финансовой системы, поддержку наиболее пострадавших от кризиса отраслей экономики.

Грамотное применение инструментов бюджетной политики дало возможность сформировать необходимое для осуществления этих мер финансовое обеспечение. Сегодня, когда российской экономике в определенной степени удалось преодолеть кризисные тенденции, необходимо сконцентрироваться на новых задачах, в том числе и на нашем уровне.

**1. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ БЮДЖЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРИОРИТЕТЫ БЮДЖЕТНЫХ РАСХОДОВ НА 2019– 2021 ГОДЫ**

Бюджетная политика как составная часть экономической политики должна быть нацелена на проведение всесторонней модернизации экономики района, создание условий для повышения ее эффективности и конкурентоспособности, долгосрочного устойчивого развития, на улучшение инвестиционного климата, достижение конкретных результатов.

Необходимо понимание последствий реализации любых мер бюджетной политики с точки зрения их влияния на темпы продвижения к достижению поставленных целей.

Новые расходные обязательства должны приниматься только на основе тщательной оценки их эффективности и при наличии ресурсов для их гарантированного исполнения в пределах принятых бюджетных ограничений.

В кризисный период задача составления долгосрочных планов финансового развития отошла на второй план. С нормализацией экономической жизни следует вернуться к разработке долгосрочных планов экономического развития района, которые должны предусматривать в том числе и сценарии возможного повторного ухудшения экономической ситуации.

Для разработки долгосрочной бюджетной стратегии потребуются расширение горизонта и повышение надежности экономических прогнозов, которые должны быть основаны на разумных оценках конъюнктурных параметров и макроэкономических показателей, зависящих от бюджетных расходов.

Необходимо соблюдение четких правил оценки объема действующих расходных обязательств и процедуры принятия новых расходных обязательств, повышение ответственности за достоверность их финансово-экономических обоснований.

Любое предлагаемое новое решение должно быть проанализировано с точки зрения возможностей его финансового обеспечения и вклада в достижение стратегических целей развития поселения.

Необходимо разработать и реализовать на практике конкретные механизмы внедрения и поддержки инновационных технологий, прежде всего в таких областях, как энергоэффективность. Это отмечалось и в Бюджетном Послании Президента РФ.

Организация благоустройства территории поселения, электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения – это наши текущие неотъемлемые задачи.

Необходимо проведение работы по формированию здорового образа жизни в поселении, развитие массовой физической культуры и спорта, так как это является важной инвестицией в будущее развитие;

**2. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКИ**

Необходимо понимать, что рост доходов должен быть обеспечен прежде всего за счет улучшения администрирования уже существующих налогов. На сегодня актуальными остаются вопросы совершенствования администрирования доходов.

Возможна оптимизация налогообложения в целях стимулирования и расширения предпринимательской деятельности в первую очередь инновационной направленности.

В Правительстве РФ поднимается вопрос ускорения введения единого налога на недвижимость с разработкой системы, позволяющей взимать данный налог исходя из рыночной стоимости облагаемого имущества.

Для физических лиц налог на недвижимость должен заменить существующие сейчас налоги на землю и имущество. Поступления налога на недвижимость, как и земельного и имущественного налогов, с объектов, расположенных на территории поселения, будут направляться в бюджет поселения. Налоговая база и кадастровая стоимость будут определяться на начало нового налогового периода, то есть на 1 января каждого года.

В соответствии с чем, в сфере межбюджетных отношений такая политика позволит обеспечить расширение финансовой самостоятельности муниципалитетов и укрепить доходную базу бюджета поселения.

Актуальными остаются вопросы эффективного пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения.

В целях усиления заинтересованности органов местного самоуправления в развитии малого и среднего предпринимательства и, как следствие, в целях увеличения поступлений в местные бюджеты государство планирует закрепить за местными бюджетами фиксированную величину отчислений от налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

В поставленных выше задачах имеются значительные резервы улучшения финансового и экономического состояния поселения, и наша задача достичь положительных результатов, максимально используя эти перспективы.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕВРЮКАЕВО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРЮКАЕВО «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМ И ПРАВИЛ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРЮКАЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ»**

*08 ноября 2018 года*

1. Дата проведения общественных обсуждений – с 08 октября 2018 года по 08 ноября 2018 года.
2. Место проведения общественных обсуждений – 445166, Самарская область, Ставропольский район, село Севрюкаево, ул. Овражная, 2.
3. Основание проведения общественных обсуждений – постановление главы сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области от 01 октября 2018 года № 36 «О проведении общественных обсуждений по проекту Решения Собрания представителей сельского поселения Севрюкаево «Об утверждении норм и правил по благоустройству территории сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области в новой редакции», опубликованное в газете «Вестник Севрюкаево» от 08 октября 2018 г. № 16.
4. Вопрос, вынесенный на общественные обсуждения — проект решения Собрания представителей сельского поселения Севрюкаево «Об утверждении норм и правил по благоустройству территории сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области в новой редакции».
5. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области по проекту «Об утверждении норм и правил по благоустройству территории сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области в новой редакции» проведены:  
в селе Кармалы – 09.10. 2018 года в 18.00, по адресу: ул. Центральная, 13 – приняло участие 12 человек;  
в селе Кольцово – 10.10. 2018 года в 18.00, по адресу: ул. Центральная, 5 – приняло участие 2 человека;  
в селе Лбище – 11.10. 2018 года в 18.00, по адресу: ул. Центральная, 18 – приняло участие 6 человек;  
в селе Мордово – 12.10. 2018 года в 18.00, по адресу: ул. Центральная, 34 – приняло участие 5 человек;  
в селе Севрюкаево – 13.10. 2018 года в 18.00, по адресу: ул. Овражная, 2 – приняло участие 45 человек.
6. Мнения, предложения и замечания по проекту «Об утверждении норм и правил по благоустройству территории сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области в новой редакции» высказано не было.
7. Принять решение «Об утверждении норм и правил по благоустройству территории сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области в новой редакции».

*Глава сельского поселения Севрюкаево Н.Н. АЛЕМБАТРОВ*