

1. Исходно-разрешительная документация.

- 1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Земельный кодекс РФ;
3. Лесной кодекс РФ;
4. СП 42.133.20.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений...

Table with 5 columns: Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата. Row 1: SI - 2024 - 1061 - ПП.ПЗ, 3

- Севрюкаево муниципального района Старовоскопский Самарской области от 13.11.2019 № 46.
14. Программа программы комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Севрюкаево муниципального района Старовоскопский Самарской области на 2019 - 2027 годы...

Table with 5 columns: Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата. Row 1: SI - 2024 - 1061 - ПП.ПЗ, 4

2. Введение.

Проект планировки территории разработан ООО НИО «СтройИскаание» в целях формирования земельных участков для предоставления гражданам земельных участков трех и более детей на основании договора субаренды №24020/СТП (0142200010324016611) от 12.08.2024 г...

Table with 5 columns: Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата. Row 1: SI - 2024 - 1061 - ПП.ПЗ, 5

3. Анализ существующего использования проектируемой территории.

3.1. Местоположение жилой застройки.

Территория проектирования расположена в границах села Севрюкаево сельского поселения Севрюкаево муниципального района Старовоскопский Самарской области. Севрюкаево - село в Старовоскопском районе Самарской области. Административно входит в сельское поселение Севрюкаево, являясь его административным центром. Село расположено в 60 км от райцентра. Самостоятельно автомобильными дорогами с населенными местами, Дибее, Мордово. В 20 км от села проходит трасса М-5.

Table with 5 columns: Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата. Row 1: SI - 2024 - 1061 - ПП.ПЗ, 6

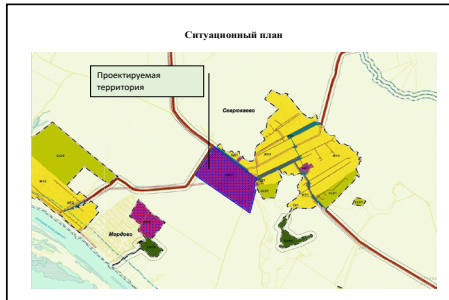


Таблица с заголовком 'Вексельность координат границы проектирования'. Столбцы: Обозначение участка, X, Y. Содержит координаты для участков 1-21.

Table with 5 columns: Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата. Row 1: SI - 2024 - 1061 - ПП.ПЗ, 7

Table with 5 columns: Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата. Row 1: SI - 2024 - 1061 - ПП.ПЗ, 8

Table with 5 columns: Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата. Row 1: SI - 2024 - 1061 - ПП.ПЗ, 9

3.2. Природно-климатические условия территории проектирования.

3.2.1. Краткая климатическая характеристика.

Климатическая характеристика составлена по материалам многолетних наблюдений метеостанции «Самара», расположенной на расстоянии 12,0 км на север от проектируемого объекта согласно данным СП 131.13330.2020 и по материалам многолетних наблюдений на метеостанции «Безенчук» согласно данным Научно-прикладного справочника «Климат России, ВНИИМ-МЦД 2000-2011-2024».

Table with 2 columns: Климатические показатели, Значение. Содержит данные о температуре, влажности, продолжительности периода с определенной температурой.

4. Положение о характеристиках планировочного развития территории и объектах капитального строительства.

Характеристика планировочного развития территории.

В проекте планировки жилого массива разрабатываются предложения по объемно-пространственному и планировочному развитию территории. Разработкой предложений по эффективной функционально-планировочной организации проектируемой территории в соответствии с нормативными документами.

Table with 5 columns: Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата. Row 1: SI - 2024 - 1061 - ПП.ПЗ, 11

Основные технико-экономические показатели проекта планировки.

Table with 5 columns: № п/п, Обозначение, Наименование, Показатель, Единица измерения, %. Содержит данные по жилой застройке, дошкольному образованию, объектам общедоступного назначения, инженерной инфраструктуре.

Table with 5 columns: Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата. Row 1: SI - 2024 - 1061 - ПП.ПЗ, 12

Зона смешанной жилой и общественной застройки (ОЖ)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны ОЖ:

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков				Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				Вспомогательные виды разрешенного использования					
		минимальная площадь (кв.м.)	максимальная площадь (кв.м.)	минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей (этаж) высота строения (м)	Максимальная процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, составляет часть максимального процента застройки основного вида разрешенного использования (%)				
									предельное количество этажей (этаж)	предельная высота строения (м)	предельное количество этажей (этаж)	предельная высота строения (м)			
Для индивидуального жилищного строительства	2.1	600	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	3 наклонных / 20	60	Хранение автотранспорта	2.7.1	1 / 4,5	20					
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	200	1200	- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	4 / 20		Хранение автотранспорта	2.7.1	1 / 4,5	20					
Блокированная жилая застройка	2.3	200	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 (Исключение: - до общедомовых помещений)	3 наклонных / 20	80	Хранение автотранспорта	2.7.1	1 / 4,5	20					
				общедомовые помещения с другим жилым домом (другими жилыми домами) - 0 м			Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	1 / 4,5	20					
Хранение автотранспорта	2.7.1	10	300	- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	1 / 4,5	20					
Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	10	300	- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	4						
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	4		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15	90	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	100	3000					
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	100	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15	90	Дома социального обслуживания	3.2.1	100						
Дома социального обслуживания	3.2.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Оказание социальной помощи населению	3.2.2	100						
Оказание социальной помощи населению	3.2.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Оказание услуг связи	3.2.3	100	3000					
Оказание услуг связи	3.2.3	100	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 22		Общеквартирные помещения	3.2.4	100						
Общеквартирные помещения	3.2.4	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 28		Бытовое обслуживание	3.3	100						
Бытовое обслуживание	3.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	100	5000					
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	100	5000	- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 22		Стационарно-медицинское обслуживание	3.4.2	100						
Стационарно-медицинское обслуживание	3.4.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 22		Дополнительное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	4000	10					
Дополнительное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	4000	10	- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 20		Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	7500						
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	7500		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 22		Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	100						
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 20		Парки культуры и отдыха	3.6.2	100						
Парки культуры и отдыха	3.6.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 22,5										

Резиновое использование	3.7	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 25		Магазины	4.4	3 /						
Магазины							Службные гаражи	4.9	/ 15						
Площадки для занятий спортом							Благоустройство территории	12.0.2							
Осуществление реинвестиционных вложений	3.7.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 25		Магазины	4.4	3 /						
Магазины							Службные гаражи	4.9	/ 15						
Благоустройство территории							Благоустройство территории	12.0.2							
Резиновое использование	3.7.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 25		Магазины	4.4	3 /						
Магазины							Службные гаражи	4.9	/ 15						
Благоустройство территории							Благоустройство территории	12.0.2							
Образование				- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Службные гаражи	4.9	/ 15						
Службные гаражи							Благоустройство территории	12.0.2							
Общественное управление	3.8	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Магазины	4.4	3 /						
Магазины							Службные гаражи	4.9	/ 15						
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Магазины	4.4	3 /						
Магазины							Службные гаражи	4.9	/ 15						
Деловое управление	4.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Хранение автотранспорта	2.7.1	1 / 4,5	20					
Хранение автотранспорта							Службные гаражи	4.9	/ 15						
Рынки	4.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Хранение автотранспорта	2.7.1	1 / 4,5	20					
Хранение автотранспорта							Службные гаражи	4.9	/ 15						
Магазины	4.4	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	3 /		Службные гаражи	4.9	/ 15						
Службные гаражи							Банковская и страховая деятельность	4.5	100						
Банковская и страховая деятельность	4.5	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	2 /		Службные гаражи	4.9	/ 15						
Службные гаражи							Общественное питание	4.6	100						
Общественное питание	4.6	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	2 /		Службные гаражи	4.9	/ 15						
Службные гаражи							Гостиничное обслуживание	4.7	3000	10000					
Гостиничное обслуживание	4.7	3000	10000	- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	3 /		Общественное питание	4.6	2 /						
Общественное питание							Службные гаражи	4.9	/ 15						
Службные гаражи	4.9	300	600	- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Автомобильные мойки	4.9.1.3	100						
Автомобильные мойки	4.9.1.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Ремонт автомобилей	4.9.1.4	100						
Ремонт автомобилей	4.9.1.4	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	100						
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Площадки для занятий спортом	5.1.3							
Площадки для занятий спортом	5.1.3			- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1			Связь	6.8	4						
Связь	6.8	4		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 22		Обеспечение внутреннего парка	8.3	100						
Обеспечение внутреннего парка	8.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Историко-культурная деятельность	9.3	100						
Историко-культурная деятельность	9.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1	/ 15		Общее пользование водными объектами	11.1	1						
Общее пользование водными объектами	11.1	1		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1			Специальное пользование водными объектами	11.2	1						
Специальное пользование водными объектами	11.2	1		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1			Индустриальные сооружения	11.3	1						
Индустриальные сооружения	11.3	1		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1			Земельные участки (территория) общего пользования	12.0	1						
Земельные участки (территория) общего пользования	12.0	1		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1			Учебно-научная сеть	12.0.1	1						
Учебно-научная сеть	12.0.1	1		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1			Благоустройство территории	12.0.2	1						
Благоустройство территории	12.0.2	1		- до отдельно стоящих зданий - 3 + до строений и сооружений - 1											

Примечание к таблице: Значения ячеек таблицы не заполняются в случае, если данные параметры не подлежат установлению.

Иные предельные параметры

№	Наименование параметра	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	ОЖ
1.	Минимальный отступ (бытовой разрыв) между зданиями индивидуального жилищного строительства и (или) ведения личного подсобного хозяйства (присадебного земельного участка) и (или) зданиями блокированной жилой застройки, м	2.1, 2.2, 2.3	6
2.	Максимальное количество автономных жилых блоков в жилом доме блокированной жилой застройки, шт.	2.3	10

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с функциональными зонами планируемой территории предусмотрены настоящей документацией по планировке территории.

Зона индивидуальной жилой застройки (Ж)

Table with columns: Назначение вида разрешенного использования, Код вида разрешенного использования, Препятствия, Минимальные отступы, Максимальная высота, Максимальный процент застройки, Назначение вида разрешенного использования, Код вида разрешенного использования, Препятствия, Минимальные отступы, Максимальная высота, Максимальный процент застройки.

Зона объектов для отдыха, занятия физической культурой и спортом (Р)

Table with columns: Назначение вида разрешенного использования, Код вида разрешенного использования, Препятствия, Минимальные отступы, Максимальная высота, Максимальный процент застройки, Назначение вида разрешенного использования, Код вида разрешенного использования, Препятствия, Минимальные отступы, Максимальная высота, Максимальный процент застройки.

Зона объектов дошкольного, начального и среднего образования (ДО)

Table with columns: Назначение вида разрешенного использования, Код вида разрешенного использования, Препятствия, Минимальные отступы, Максимальная высота, Максимальный процент застройки, Назначение вида разрешенного использования, Код вида разрешенного использования, Препятствия, Минимальные отступы, Максимальная высота, Максимальный процент застройки.

Table with columns: Допускаемое, начальное и среднее общее образование, 3.5.1, 4000, 10, /20, Обеспечение занятий спортом в помещениях, 5.1.2, /15, Площадка для занятий спортом, 5.1.3.

Зона объектов общественно-делового назначения (О)

Table with columns: Назначение вида разрешенного использования, Код вида разрешенного использования, Препятствия, Минимальные отступы, Максимальная высота, Максимальный процент застройки, Назначение вида разрешенного использования, Код вида разрешенного использования, Препятствия, Минимальные отступы, Максимальная высота, Максимальный процент застройки.

Зона инженерной инфраструктуры (И)

Table with columns: Назначение вида разрешенного использования, Код вида разрешенного использования, Препятствия, Минимальные отступы, Максимальная высота, Максимальный процент застройки, Назначение вида разрешенного использования, Код вида разрешенного использования, Препятствия, Минимальные отступы, Максимальная высота, Максимальный процент застройки.

Примечание: Значения ячеек таблицы не заполняются в случае, если данные параметры не подлежат установлению.

4.4. Положение о характеристиках планируемого развития территории инженерной зоны(И).

Проект планировки предусматривает мероприятия по развитию инженерного обеспечения квартала жилой застройки, включающие в себя:

4.4.1. Водоснабжение.

Обеспечение территории жилой застройки хозяйственно-питьевой системой водоснабжения для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд населения и полива земельных участков, осуществляется от существующего и планируемого водозабора, расположенного в северо-западной части жилого массива (участки ЗУ308 и ЗУ307).

Система хозяйственно-питьевого, противопожарного водопровода квартала жилой застройки принята кольцевой. Источником хозяйственно-питьевого, противопожарного водопровода являются подземные источники водоснабжения (две артезианские скважины). Трубопроводы прокладываются по территории общего пользования.

Нормы водопотребления определены в соответствии с нормами градостроительного проектирования сельского поселения Севрюкаево с СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий» и составляют:

- хозяйственно-питьевые нужды (табл.1.1.4 норматив градостроительного проектирования с.п. Севрюкаево) – 250 л/сут на человека;
- полив (табл.3 СП 31.13330.2012 удаленное среднесуточное за поливной сезон расчетное водопотребление в масштабе одного жителя) – 50 л/сут.

300 л/сут (0,3 м3/сут) – расчетный расход водопотребления на одного человека в сутки;
3,0 человека – количество проживающих в одном индивидуальном доме;
0,3 м3/сут * 5,0 чел = 1,5 м3/сут – расчетный расход водопотребления на один индивидуальный дом в сутки;
360 дней – количество дней в году;
1,5 м3/сут * 360 дней = 540,0 м3/год – расчетный расход водопотребления на один индивидуальный дом в год;
540,0 м3/год / 24 часа = 22,5 м3/ч – расчетный расход водопотребления на один индивидуальный дом в час;
1,2 – коэффициент неравномерности водопотребления;
22,5 м3/ч * 1,2 = 27 м3/ч

Наружное пожаротушение – 2 пожара по 15,0 л/сек. Расчетное время тушения пожара принято 3 часа, количество одновременных пожаров – 2. Наружное пожаротушение от пожарных гидрантов с радиусом действия 200 м. Пожарные гидранты располагаются в колодах на расстоянии не более 2,5 м от обочины проезжей части дорог.

Необходимый напор для тушения пожара создается передвижной пожарной техникой – автолосами.

4.4.2. Водоотведение.

На проектируемой территории предусмотрено устройство локальных очистных систем. Бытовые стоки отводятся в индивидуальные выгребные ямы, относящиеся к сооружениям, размещаемым непосредственно на территории земельных участков.

4.4.3. Электроснабжение и наружное освещение. Присоединение производится к существующим сетям в соответствии с техническими условиями владельцев сетей. Тип трассы – воздушный на опорах СВ95. Тип кабеля – СИП.

С целью возможности размещения инженерного оборудования электроснабжения, проектом предусмотрены площадки в северной, центральной и северо-восточной части жилого массива (участки ЗУ304, ЗУ 305 и ЗУ308).

По степени надежности система электроснабжения относится к третьей категории. В точках присоединения жилых домов на опоры устанавливаются индивидуальные приборы учета электроэнергии в изолированных щитах с защитой и отключающей аппаратурой.

Поперечным профилем утири проектируемой территории предусмотрена перспектива размещения сетей электроснабжения: W1 – 7,36 км, W2 – 0,3 км.

4.4.4. Газоснабжение. Для создания комфортных условий проживания проектом предусматривается возможность развития централизованной системы газоснабжения посредством строительства новых сетей газоснабжения низкого давления для подключения новых абонентов. Использование газа предусматривается к использованию для приготовления пищи и отопления. Присоединение производится к существующим сетям в соответствии с техническими условиями владельцев сетей при наличии мощностей согласно плану трассы, согласованного с административной службой поселения Севрюкаево, владеющими пересечением сетей и др. необходимым согласованиями сторон. При необходимости размещения ГРУ для снижения давления на входе, необходимом для работы газового оборудования, проектом предусмотрена площадка в северо-восточной и центральной части квартала с целью возможности размещения газового инженерного оборудования (участок ЗУ308, ЗУ306).

При проектировании предусмотреть тип трассы – подземный газопровод. Охранная зона подземного газопровода – по 2 м от газопровода в обе стороны. Зона минимальных расстояний от газопровода до фундаментов зданий и сооружений: среднего давления – 4м, низкого давления – 2м. В домах размещаются котлы для индивидуального отопления. Поперечным профилем утири проектируемой территории предусмотрена перспектива размещения сетей газоснабжения.

Протяженность сети газоснабжения: Г1 – 8,14 км, Г2 – 0,4 км.

4.4.5. Теплооснабжение. Организация централизованной системы теплоснабжения целесообразна, поэтому проектом предусматривается отопление автономными источниками теплоснабжения для жилых зданий.

Теплоснабжение детского сада предусматривается от индивидуальной стальной биомассовой котельной. Тепловые сети до детского сада выполняются в подземных непроходных каналах с применением труб в современной теплоизоляции или бесканально в ППУ изоляции.

4.4.6. Телевизионное. Телевидение предлагается от индивидуальных спутниковых антенн, в также по сети широкополосного доступа.

4.5. Положение о характеристиках планируемого развития территории инженерно-транспортной зоны (ИТ).

Действие градостроительных регламентов на территории инженерно-транспортной зоны не распространяется, так как землей данной зоны заняты инженерными объектами и находится на землях общего пользования.

Проект планировки предусматривает мероприятия по развитию системы транспортного обслуживания: формирование уличной и дорожной организации коридора для возможности размещения инженерных коммуникаций, а также элементов озеленения вдоль дорог.

Для обеспечения пользования к жилым и общественным объектам выполняется устройство улично-дорожной сети (автономных дорог местного значения), которая состоит из основных улиц, замкнутых в кольцевые системы. Ширина улиц, принятая 35 м, 22 м и 15 м определена с возможностью размещения централизованных инженерных сетей.

Планируемые улицы шириной проезжей части 6 м и 7 м связывают квартал жилой застройки с внешними автомобильными дорогами. Проект планировки территории предусматривает возможность организации муниципального пассажирского маршрута с устройством остановочного пункта.

Улично-дорожная сеть является планировочным каркасом квартала жилой застройки. Связь между всеми элементами планировки формируется несамообслуживаемыми и удобными. Проектируемые улицы соответствуют противопожарным требованиям.

Отвод дождевых, талых и прочих поверхностных вод осуществляется по дорогам в юго-восточном направлении, в сторону земель сельскохозяйственного назначения.

Протяженность улиц (в границах проектирования): - ширина 6,0 м – 5,0 км; - ширина 7,0 м – 1,37 км.

4.6. Зона благоустройства территории:

Действие градостроительных регламентов в границах зоны благоустройства территории не распространяется, так как территория находится на землях общего пользования.

4.7. Зона планируемого размещения объектов федерального значения. На проектируемой площадке отсутствуют объекты федерального, регионального, муниципального значения. В соответствии с Генеральным планом сельского поселения Севрюкаево муниципального района Староволжский Самарской области, утвержденный Решением Собрания представителей сельского поселения Севрюкаево муниципального района Староволжский Самарской области от 13.12.2013 № 79/75 (с изменениями от 12.10.2023 № 24/135) рассматриваемая территория является частью Площадки №1 (планируемая территория для развития жилищного строительства) на которой предусмотрено размещение следующих объектов:

- спортивное сооружение (Легкая игровая площадка), площадь объекта 0,1 га;
- спортивное сооружение (комплексная спортивная площадка);
- обеспечение структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь (фельдшерско-акушерский пункт), площадью 0,2-0,4 га;
- объекты улично-дорожной сети сельского населенного пункта;
- объекты инженерной инфраструктуры.

4.7. Зона планируемого размещения объектов федерального значения.

На проектируемой площадке отсутствуют объекты федерального, регионального, муниципального значения. В соответствии с Генеральным планом сельского поселения Севрюкаево муниципального района Староволжский Самарской области, утвержденный Решением Собрания представителей сельского поселения Севрюкаево муниципального района Староволжский Самарской области от 13.12.2013 № 79/75 (с изменениями от 12.10.2023 № 24/135) рассматриваемая территория является частью Площадки №1 (планируемая территория для развития жилищного строительства) на которой предусмотрено размещение следующих объектов:

- спортивное сооружение (Легкая игровая площадка), площадь объекта 0,1 га;
- спортивное сооружение (комплексная спортивная площадка);
- обеспечение структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь (фельдшерско-акушерский пункт), площадью 0,2-0,4 га;
- объекты улично-дорожной сети сельского населенного пункта;
- объекты инженерной инфраструктуры.

Расчет потребности в учреждениях и предприятиях социального и культурно-бытового обслуживания населения (1500 чел.)

Table with columns: № п/п, НАИМЕНОВАНИЕ, ЕДИН.ИЗМ., НОРМАТИВНАЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ в 1 тыс. чел., ТРЕБУЕТСЯ ПО РАСЧЕТУ. Rows include: Дошкольные образовательные учреждения, Учреждения культуры и искусства, Учреждения культуры и искусства, Учреждения культуры и искусства, Учреждения культуры и искусства, Учреждения культуры и искусства, Учреждения культуры и искусства, Учреждения культуры и искусства, Учреждения культуры и искусства, Учреждения культуры и искусства.

4.8. Информационно-планировочные мероприятия по обеспечению фактически населения инженерно-транспортной, инженерно-коммунальной, транспортной, социальной инфраструктурой и фактически показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

Проект планировки территории в границах проектирования предусматривает размещение объектов местного значения инженерно-транспортной инфраструктуры: транспортные сети и инженерные сети, в связи с чем проектом планировки предусмотрена зона планируемого размещения объектов местного значения, площадь которой составляет – 11,4105 га (земельный участок ЗУ309).

Также на рассматриваемой территории предлагается размещение объектов местного значения социальной сферы:

- дошкольное, начальное и среднее общего образования – детского сада (земельный участок ЗУ301, площадью 1,0534 га);
- площадка для занятий спортом, благоустройство территории (земельный участок ЗУ302, площадью 0,4181 га);
- объекты общественно-делового назначения (амбулаторно-поликлиническое обслуживание, магазины (земельный участок ЗУ303, площадью 1,0116 га).

Размещаемый объект местного значения – детский сад повышает уровень обеспеченности территории сельского поселения объектами социальной инфраструктуры и обслуживающими ее объектами коммунальной сферы, дает возможность детям до 7 лет проектируемой и близлежащих территорий получать дошкольное образование в радиусе пешеходной доступности – 500 м, что соответствует нормативам градостроительного проектирования сельского поселения Севрюкаево.

В соответствии с Приложением Д СП 42-13330.2016 нормы расчета учреждений устанавливаются в зависимости от демографической структуры населения. Размер земельного участка, позволяет разместить объект мощностью до 270 мест (при вместимости дошкольных образовательных организаций свыше 100 – 38 км на одно место).

Table with columns: Имя, Адрес, № дома, Подъезд, Этаж, Area. Row: Area, 27.

Table with columns: Имя, Адрес, № дома, Подъезд, Этаж, Area. Row: Area, 28.

Table with columns: Имя, Адрес, № дома, Подъезд, Этаж, Area. Row: Area, 29.

Table with columns: Имя, Адрес, № дома, Подъезд, Этаж, Area. Row: Area, 30.

Table with columns: Имя, Адрес, № дома, Подъезд, Этаж, Area. Row: Area, 31.

Table with columns: Имя, Адрес, № дома, Подъезд, Этаж, Area. Row: Area, 32.

Table with columns: Имя, Адрес, № дома, Подъезд, Этаж, Area. Row: Area, 33.

5. Положения об очередности планируемого развития территории.

Проект планировки территории предусматривается 2 очереди по три этапа развития и строительства объектов капитального строительства:

1-я очередь		
Этапы развития, проектирования и строительства	Описание развития территории	Примечание
I этап	Проведение кадастровых работ	Формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет
II этап	Предоставление сформированных земельных участков под предлагаемую проектом застройку	
III этап	Разработка проектной документации по строительству зданий и сооружений, в том числе сетей и объектов инженерного обеспечения и подготовка собственниками земельных участков уведомлений о планируемом строительстве.	

2-я очередь		
Этапы	Строительство объектов капитального строительства жилого назначения и инженерной инфраструктуры.	Строительство инженерных сетей, строительство индивидуальных жилых домов и их подключение к системе инженерных коммуникаций.
I этап	Строительство объектов капитального строительства объектов общественного назначения и его инженерной инфраструктуры	Строительство инженерных сетей и строительство детского сада, подключение его к системе инженерных коммуникаций.
II этап	Строительство объектов капитального строительства объектов общественного назначения и его инженерной инфраструктуры	Строительство инженерных сетей и строительство детского сада, подключение его к системе инженерных коммуникаций.

III этап

Строительство объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Обустройство дорожных покрытий
--	--------------------------------

Объекты, включенные в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы развития туризма, программы комплексного развития социальной инфраструктуры на проектируемой территории отсутствуют.

6. Мероприятия для маломобильных групп населения

Территория под размещение объектов индивидуального жилищного строительства имеет рельеф, обеспечивающий беспрепятственное движение для маломобильных групп населения. Раздел выполнен в соответствии с обеспечением СНиП 35-01-2001.

В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью высота бортовых камней тротуара предельно не менее 2,5 см и не превышающая 4,0 см.

Имя	Дата	И.В. Бажин	Полыга	Дата	31
СИ - 2024 - 1061 - пп.п3					Лист
					32

7. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства градостроительной деятельности

Проект планировки территории выполнен на основании материалов территориального планирования Самарской области и муниципального района Старовоскопский, Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения Севрюкаево муниципального района Старовоскопский Самарской области, в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного

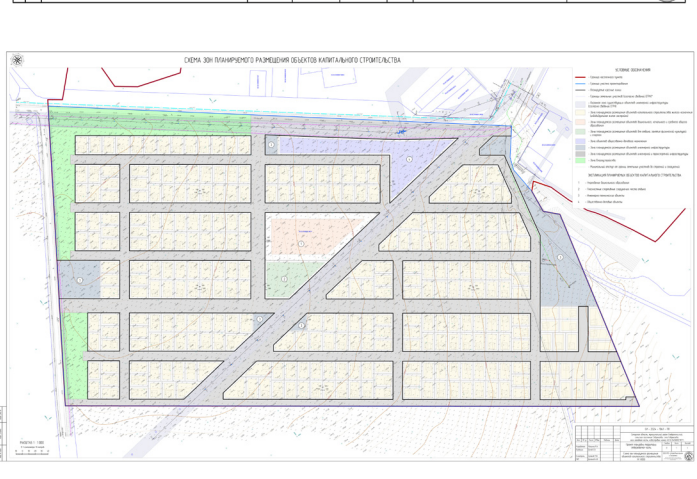
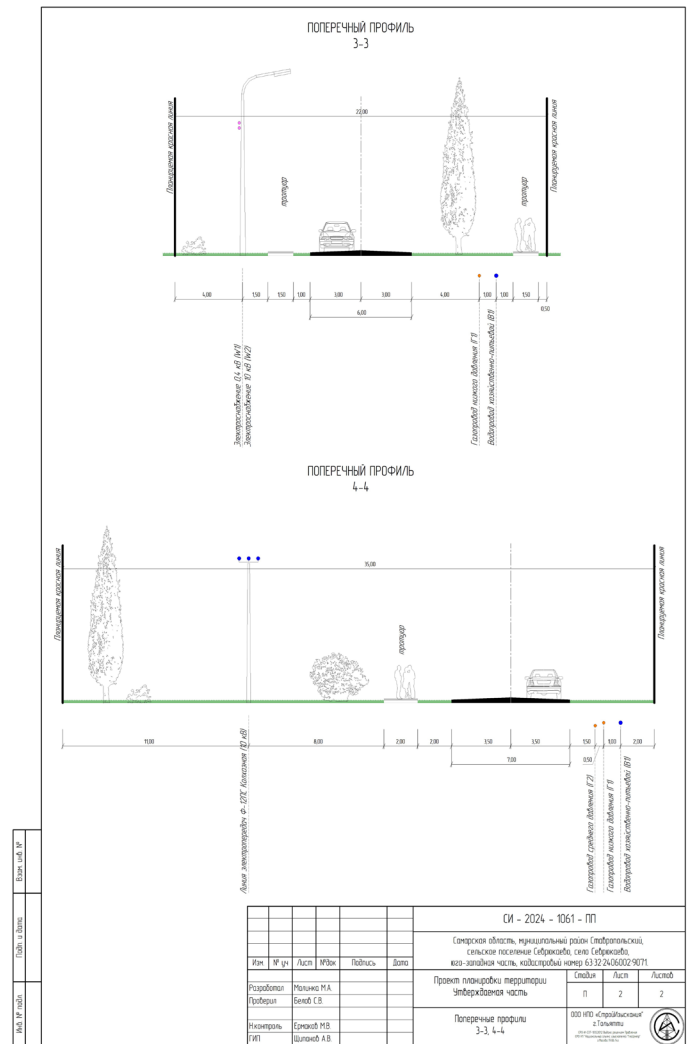
Имя	Дата	И.В. Бажин	Полыга	Дата	31
СИ - 2024 - 1061 - пп.п3					Лист
					33

проектирования, в том числе региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области и нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Севрюкаево.

Проект планировки территории подготовлен с учетом мероприятий программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы развития туризма, программы комплексного развития социальной инфраструктуры на проектируемой территории:

- Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Севрюкаево муниципального района Старовоскопский Самарской области на 2019-2027 гг., утвержденная постановлением администрации сельского поселения Севрюкаево муниципального района Старовоскопский Самарской области от 18.11.2019 № 48;
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Севрюкаево муниципального района Старовоскопский Самарской области на 2019-2028 года, утвержденная постановлением администрации сельского поселения Севрюкаево муниципального района Старовоскопский Самарской области от 13.11.2019 № 46;
- Программа программы комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Севрюкаево муниципального района Старовоскопский Самарской области на 2019- 2027 годы, утвержденная постановлением администрации сельского поселения Севрюкаево муниципального района Старовоскопский Самарской области от 13.11.2019 № 45.

Имя	Дата	И.В. Бажин	Полыга	Дата	31
СИ - 2024 - 1061 - пп.п3					Лист
					33



Полномочия администрации в сфере государственного управления

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Старолюбский Самарской области»



Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвастия»

СРО-И-037-1812012

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Старолюбский Самарской области»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНОВОЙ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖАНАЛИЗОВ ТЕРРИТОРИИ), РАСПОЛОЖЕННОЙ В ЮГО-ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ СЕЛА СЕВРОКАЕВО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВРОКАЕВО. КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 63:32:240602:9071. РАЗРАБОТАННАЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ БЕСПЛАТНО В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ

ПРОЕКТ МЕЖАНАЛИЗОВ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Товарищ, 2024

Содержание:

Table with 3 columns: Наименование, Кол-во листов, Страницы. Lists sections 1 through 5, including site plans and cadastral maps.

СР - 2024 - 1061 - ДМ.013

1. Сведения о границах территории, в отношении которой проводится межевание.

Table with 3 columns: Наименование, Кол-во листов, Страницы. Lists sections 1 through 5, including site plans and cadastral maps.

СР - 2024 - 1061 - ДМ.013

2. Перечень сведений о границах образуемых частей земельных участков в порядке их образования.

Table with 5 columns: № п/п, Категория земель, Площадь, Вид, Вид назначения. Lists land parcels with their characteristics.

СР - 2024 - 1061 - ДМ.013

Table with 5 columns: № п/п, Категория земель, Площадь, Вид, Вид назначения. Lists land parcels with their characteristics.

СР - 2024 - 1061 - ДМ.013

Table with 5 columns: № п/п, Категория земель, Площадь, Вид, Вид назначения. Lists land parcels with their characteristics.

СР - 2024 - 1061 - ДМ.013

Table with 5 columns: № п/п, Категория земель, Площадь, Вид, Вид назначения. Lists land parcels with their characteristics.

СР - 2024 - 1061 - ДМ.013

Table with 5 columns: № п/п, Категория земель, Площадь, Вид, Вид назначения. Lists land parcels with their characteristics.

СР - 2024 - 1061 - ДМ.013

Table with 5 columns: № п/п, Категория земель, Площадь, Вид, Вид назначения. Lists land parcels with their characteristics.

СР - 2024 - 1061 - ДМ.013

Table with 5 columns: № п/п, Категория земель, Площадь, Вид, Вид назначения. Lists land parcels with their characteristics.

СР - 2024 - 1061 - ДМ.013

Table with 5 columns: № п/п, Категория земель, Площадь, Вид, Вид назначения. Lists land parcels with their characteristics.

СР - 2024 - 1061 - ДМ.013

Table with 5 columns: № п/п, Категория земель, Площадь, Вид, Вид назначения. Lists land parcels with their characteristics.

СР - 2024 - 1061 - ДМ.013

Table with 5 columns: № п/п, Категория земель, Площадь, Вид, Вид назначения. Lists land parcels with their characteristics.

СР - 2024 - 1061 - ДМ.013

Table with 5 columns: № п/п, Категория земель, Площадь, Вид, Вид назначения. Lists land parcels with their characteristics.

СР - 2024 - 1061 - ДМ.013

Table with 5 columns: № п/п, Категория земель, Площадь, Вид, Вид назначения. Lists land parcels with their characteristics.

СР - 2024 - 1061 - ДМ.013

Table with 5 columns: № п/п, Категория земель, Площадь, Вид, Вид назначения. Lists land parcels with their characteristics.

СР - 2024 - 1061 - ДМ.013

Table 1: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 10-21, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 2: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 22-33, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 3: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 34-45, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 4: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 46-57, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 5: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 58-69, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 6: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 70-81, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 7: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 82-93, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 8: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 94-105, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 9: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 106-117, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 10: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 118-129, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 11: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 130-141, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 12: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 142-153, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 13: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 154-165, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 14: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 166-177, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 15: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 178-189, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 16: Overview of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 190-201, including parcel numbers, owners, and areas.

Table 19.16: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.16.1 through 19.16.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

Table 19.17: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.17.1 through 19.17.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

Table 19.18: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.18.1 through 19.18.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

Table 19.19: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.19.1 through 19.19.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

Table 19.20: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.20.1 through 19.20.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

Table 19.21: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.21.1 through 19.21.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

Table 19.22: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.22.1 through 19.22.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

Table 19.23: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.23.1 through 19.23.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

Table 19.24: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.24.1 through 19.24.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

Table 19.25: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.25.1 through 19.25.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

Table 19.26: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.26.1 through 19.26.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

Table 19.27: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.27.1 through 19.27.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

Table 19.28: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.28.1 through 19.28.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

Table 19.29: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.29.1 through 19.29.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

Table 19.30: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.30.1 through 19.30.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

Table 19.31: Summary of land parcels (Общие сведения о земельных участках) for parcels 19.31.1 through 19.31.10. Columns include parcel number, area, and ownership status.

этих линий, определяемых параллельными прямым, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушной линии связи и линии радиоразноширения не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

для кабельной связи при переходе через суходолы и солончаки реки, озера, водохранилища и каналы (каналы) - в виде участка водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы веревки кабеля на 0,25 морской ширины с каждой стороны или от трассы кабеля при переходе через реки, озера, водохранилища и каналы (каналы) на 100 метров с каждой стороны;

для наземных и подземных несущих устройств усилителей и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участка земли, определяемых вышестоящей линией, отстоящей от центра устройства усилителя и регенерационного пункта или от границы его обслуживания не менее чем на 3 метра и от контуров местности не менее чем на 2 метра;

2) отстоящими от трассы в местах crossings и систем crossings:

- при высоте вышестоящей линии 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиоразноширения плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);
- при высоте вышестоящей линии 4-6 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиоразноширения плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);
- каль трассы кабеля связи - шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи).

Все работы в охранной зоне линий и сооружений связи, линий и сооружений радиоразноширения выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по технике производства и приема работ.

На трассах радиоразноширения линий связи в целях предупреждения жароугрожающего действия радиоразноширения усилителей, передатчиков определены участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расстояние и граница этих участков предусматриваются в проектах строительства радиоразноширения линий связи и сооружений связи с охранной зоной усилителей и передатчиков.

Трассы линий связи должны пересекаться речными и искусственными, овражными и болотными в поперечном отношении, линиями подводящими устройствами ширини прохода. Деревья, создающие угрозу проводам линий связи и опорам линий связи, должны быть вырублены с образованием в установленном порядке дорожки ширины (прохода). Проход для кабелей и воздушных линий связи и линий радиоразноширения, проходящие по лесным массивам и зеленым насаждениям, должны сохраняться в боковом и поперечном отношении состоянию системы проводов, в которых должны находиться линии связи и линии радиоразноширения.

Минимальное допустимое расстояние (протяженность) между сооружениями связи и радиоразноширения и другими сооружениями определяется принятыми нормами соответствующих сооружений и не должно допускаться уменьшения и электрическое воздействие на сооружения связи.

Охранная зона на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиоразноширения в полосе отвода автомобильных и железных дорог должна использоваться преимущественно для автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд. Без согласования с

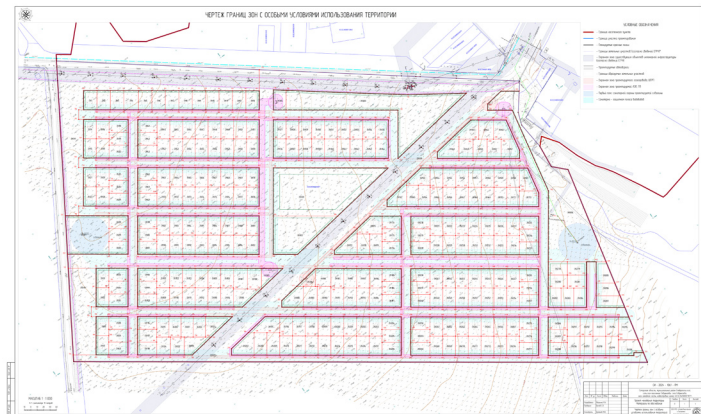
предприятием, в ведении которых находится эти линии связи, если это не связано с техническими и электрическими воздействиями на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиоразноширения.

Режим использования территории охранной зоны линий и сооружений связи определяется Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (утв.

постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578).

В пределах охранной зоны без исключения охраны и присутствия арестованных предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиоразноширения, юридически и фактически линия радиоразноширения:

- осуществлять всякого рода строительные, монтажные и ремонтные работы, планировку грунта, выполняемые механизмами (за исключением работ бурения скважин) и другими выносными работами, которые связаны с бурением скважин, профилированием, напильником проф. грунта, осуществлением земляных работ;
- производить вывозку деревьев, распиливать полевые сены, сорвать сено, складывать материалы, мрамор в урбанизированной местности, утилизировать строительный материал, вывозку грунта под фундаментом воздушных линий связи и линий радиоразноширения, строить вышки (опоры), устанавливать вышки и другие устройства;
- устранять препятствия для стока воды, бить и планировать каналы, проводить водные каналы, а также водные проточные приспособления, устраивать водозабор, проводить воду и отводить ее;
- устранять препятствия для стока воды, бить и планировать каналы, проводить водные каналы, а также водные проточные приспособления, устраивать водозабор, проводить воду и отводить ее;
- производить строительство и реконструкцию линий электропередачи, радиостанций и других объектов, нарушающих электромагнитную совместимость и создающих опасное воздействие на линии связи и линии радиоразноширения;
- производить установку подземных коммуникаций от котлов без учета прочности подземных кабельных линий связи;
- проектировать и финансировать работы по проведению кабельных работ, которые могут повредить радиоразноширению линий связи и линий радиоразноширения, а также:
- производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство колодезев, трубчатых колодезев и железных дорог, осуществлять монтаж связи, установку средств воздушных линий связи и линий радиоразноширения, проведение технических осмотров разрывных стоек, кабельные линии и распределительные коробки, без предварительного выноса зонирования (распределения) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиоразноширения по согласованию с предприятием, в ведении которого находится эти линии и сооружения;
- производить зачистку трасс подземных кабельных линий связи, утилизацию в этих трассах железных стержней, сены стержней, железных отходов и сены промывочных, бытовых и прочих отходов, ломать заборы, сигнальные, предупредительные знаки и таблички здания;
- открывать ямы и люки несоблюдения усиления и регенерационных пунктов (включая и подземных) и радиоразноширения, кабельные колоды телефонной выкладки, распределительных шкафов в кабельных ящиках, а также повреждать и линии связи (за исключением тех, обслуживаемых эти линии);
- открывать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;
- основательно повреждать и обесточивать телефонные линии и линии радиоразноширения в целях пользования услугами связи;
- совершать иные действия, которые могут повредить сооружениям связи и радиоразноширению (сохранять сены и артефакты воздушных линий связи, обрезать провода, выбрасывать на них посторонние предметы и другое).

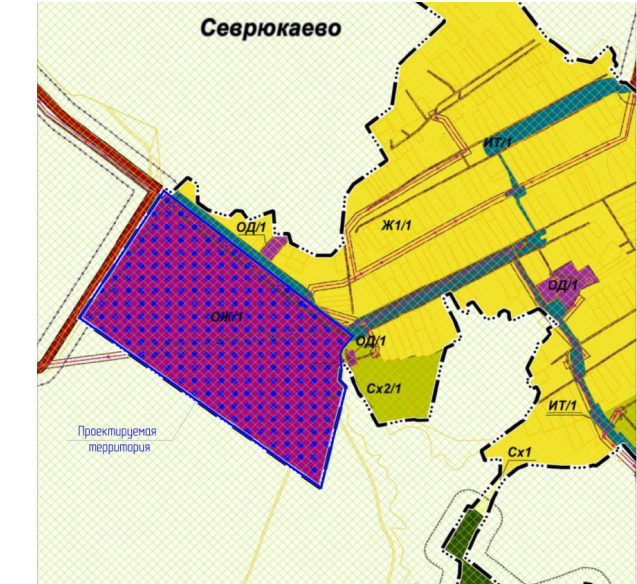


Приложение № 4 к постановлению от 07.10.2024г. № 75 Администрации сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области

СХЕМА

границ территории, в отношении которой проводятся публичные слушания по проекту:

«О проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), расположенной в юго-западной части села Севрюкаево сельского поселения Севрюкаево, кадастровый номер 63:32:2406002:9071, разрабатываемой для формирования земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более детей»

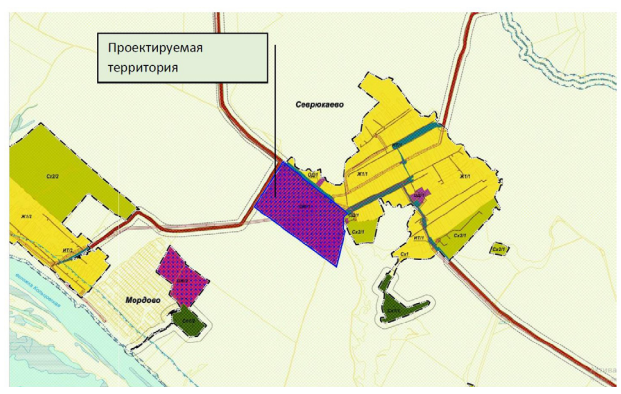


Приложение № 3 к постановлению от 07.10.2024г. № 75 администрации сельского поселения Севрюкаево муниципального района Ставропольский Самарской области

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

границ территории, в отношении которой проводятся публичные слушания по проекту:

«О проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), расположенной в юго-западной части села Севрюкаево сельского поселения Севрюкаево, кадастровый номер 63:32:2406002:9071, разработанной для формирования земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более детей»



СПРАВочНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Для привлечения внимания населения подается сигнал оповещения «Внимание всем!» - непрерывное звуковое сигнал в течение 3 минут, с использованием сирены, с использованием всех имеющихся средств связи, звукооповещения и других средств оповещения и сигнальных средств. Дублируется прерывистыми гудками на предприятиях и транспорте.

Помни! Звук сирены означает сигнал «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!»

Этот короткий и звонкий сигнал означает:

- Услышав сигнал «Внимание всем!»:
- включить приемник радиосвязи и беспроводного вещания, радиосвязи и телевидения, проверить SMS сообщения;
- прослушать официальную информацию о чрезвычайной ситуации нарав по обеспечению собственной безопасности. Передача реального сообщения основной способ оповещения населения;
- действовать в соответствии с переданными сообщениями;
- оповестить соседей, родственников и знакомых;
- держите приемники включенными на весь период ликвидации аварий, катастроф или стихийных бедствий.

ПАМЯТКА по правилам

Алгоритм работы систем оповещения населения в городе

1. На улицах включаются сирены - это сигнал «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!».
2. По громкоговорителям и радиоточкам на улицах и в зданиях гражданам сообщается, что нужно продолжать в сложившейся ситуации.
3. Там, где не установлены громкоговорители и радиоточки, задействуются автомобили, оборудованные сигналами звукового оповещения.
4. Информация о дальнейших действиях в условиях ЧС транслируется представителями МЧС России по телевизионным каналам и радиостанциям.
- ПРАВИЛО:** если начнется работать чрезвычайная сирена, нужно как можно быстрее включить телевизор или радиоприемник.
5. Информация об оповещении транслируется также на терминальных комплексах ОКСИОН (Общественная комплексная система информирования и оповещения населения) и на бортовых терминалах, прикреплённых на кузовах специальных автомобилей МЧС России.

Эвакуация разматывается

- по способам - различными видами транспорта, пешими партиями, комбинированными способами;
- по срокам проведения: заблаговременная. При высокой вероятности возникновения ЧС на потенциально опасных объектах или угрозы стихийных бедствий - чрезвычайная. При возникновении ЧС или стихийных бедствий - административная поочередная.
- по численности эвакуируемого населения: частичная. Эвакуируются непрофессионалы и на занятых в производстве население; -общая. Эвакуируются все население.